



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 1288 DEL 16 GENNAIO 2025

Oggetto: Lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Cantagallo in Acireale danneggiati dagli eventi sismici del 26.12.2018.

Ordinanza n. 84 del 20.12.2023 - Piano delle opere pubbliche dichiarate inagibili o danneggiate a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 – Nono Stralcio - istanza prot. n. 4647 del 12.12.2023

CUP: C43D24000050001 - CIG: B0DF3046D8

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2024, n. 207, all'art. 1, comma 689, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2025;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26.12.2018;

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12/12/2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare;

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;
- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7, comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;

- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato con le modifiche introdotte, da ultimo, dal D.L.10 maggio 2023, n. 51, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 luglio 2023, n.87, dal D.L. 19 settembre 2023, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 novembre 2023, n. 162 e dal D.L. 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni dalla L. 27 novembre 2023, n. 170;

Vista l'ordinanza n. 84 del 20 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 “Nono Stralcio”;

Rilevato che, fra gli edifici pubblici individuati nel nono stralcio del piano per la ricostruzione, secondo l'allegato 1, risulta anche inserito l'intervento: “**di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Cantagallo danneggiati dal sisma del 26.12.2018**” - per un importo complessivo di € **192.574,54**;

Visti i disposti normativi della predetta ordinanza n. 84 del 20 dicembre 2023, ed in particolare:

- a) L'articolo 3, comma 1, il quale prevede che il Commissario Straordinario, previo esame dei progetti e verifica della congruità economica, acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, “*approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il provvedimento di concessione del contributo nei limiti dell'importo programmato e dispone che il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto legge 32/2019 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni*”;
- b) L'articolo 3, comma 2, il quale prevede che “*possono partecipare alle procedure di appalto gli operatori economici, come definiti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 65 del decreto-legge 36/2023, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016, disponendo nel contempo che nei contratti vengano inserite espressamente le clausole afferenti la tutela di legalità e trasparenza*”;

Vista la Determina Dirigenziale n. 14 del 18.01.2024 con la quale veniva assegnato al dott. ing. Sebastiano Fiamingo, dipendente dell'Area 9 – “Ricostruzione Post Sisma” del Comune di Acireale, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per il progetto relativo ai lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Cantagallo danneggiati dal sisma del 26.12.2018;

Vista la Determina Dirigenziale n. 58 del 19/03/2024, emessa dal Dirigente Area 9 - “Ricostruzione Post Sisma”, con la quale si indicava la procedura per l'affidamento diretto, mediante invito per richiesta di offerta su Me.Pa., del servizio di redazione della “relazione geologica”, “analisi di risposta sismica locale” ed “esecuzione di indagini geologiche” a supporto dei “Lavori finalizzati al ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento di alcune vie del territorio comunale – Intervento in via Cantagallo”, nonché il successivo affidamento diretto del servizio di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

D.Lgs. 36/2023, con somme ricomprese nel quadro economico di cui all'Ordinanza n.84 del 20/12/2023 sopra citata;

Vista la Determina Dirigenziale n. 59 del 20/03/2024, emessa dal Dirigente Area 9 - "Ricostruzione Post Sisma", con la quale si indiceva la procedura per l'affidamento diretto, mediante invito per richiesta di offerta su Me.Pa., del servizio di progettazione esecutiva, dei "Lavori finalizzati al ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento di alcune vie del territorio comunale – Intervento in via Cantagallo", nonché il successivo affidamento diretto del servizio di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con somme ricomprese nel quadro economico di cui all'Ordinanza n.84 del 20/12/2023 sopra citata;

Vista la Determina Dirigenziale n. 88 del 08/05/2024, emessa dal Dirigente Area 9 - "Ricostruzione Post Sisma", con la quale si è accettata l'offerta e dichiarato efficace ai sensi del comma dell'art. 17, comma 5, del D.L.vo n. 36/2023, a seguito delle verifiche effettuate, l'affidamento diretto del servizio di redazione della "relazione geologica", "analisi di risposta sismica locale" ed "esecuzione di indagini geologiche" a supporto dei "Lavori finalizzati al ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento di alcune vie del territorio comunale – Intervento in via Cantagallo", all'operatore economico dott. geol. Boso Domenico con sede ad Acireale (CT), Via M. Panebianco n. 10, part. IVA 02976420873, di cui alla RDO n. 4145022 sul Me.Pa. di Consip S.p.A.;

Vista la Determina Dirigenziale n. 89 del 08/05/2024, emessa dal Dirigente Area 9 - "Ricostruzione Post Sisma", con la quale si è accettata l'offerta e dichiarato efficace, ai sensi del comma dell'art. 17, comma 5, del D.L.vo n. 36/2023, a seguito delle verifiche effettuate, l'affidamento diretto del servizio di "progettazione esecutiva" dei "Lavori finalizzati al ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento di alcune vie del territorio comunale – Intervento in via Cantagallo", all'operatore economico dott. ing. Bella Paolo con sede ad Acireale (CT), Corso Savoia n. 151, part. IVA 03044740870, di cui alla RDO n.4166225 sul Me.Pa. di Consip S.p.A.;

Vista la nota acquisita agli atti con prot. n. 160 del 15/01/2025 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento dott. ing. Sebastiano Fiamingo ha trasmesso gli elaborati relativi al progetto esecutivo dei lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento della via Cantagallo danneggiati dal sisma del 26.12.2018;

Visto il "verbale di verifica e validazione" espresso dal Responsabile Unico del Progetto in data 23/12/2024;

Accertato che per l'intervento in oggetto, in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", è stato acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, il seguente codice identificativo: Codice unico di progetto (CUP) – C43D24000050001 per importo complessivo di € 192.452,36;

Vista la nota acquisita agli atti con prot. n. 160 del 15/01/2025 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento dott. ing. Sebastiano Fiamingo ha trasmesso la Delibera di Giunta Municipale n. 10 del 13/01/2025 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento della via Cantagallo danneggiati dal sisma del 26.12.2018 con il seguente quadro economico;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

QUADRO ECONOMICO		
A. SOMME A BASE DELL'APPALTO		
A.1) Importo a base di gara		
1) Importo dei lavori (incluso costi sicurezza e manodopera)	€ 138.812,63	
2) costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.949,59	
3) costi per manodopera (come da quadro incidenza manodopera) non soggetti a ribasso	€ 35.235,81	
Totale lavori a base d'asta	€ 97.627,23	
Importo totale lavorazioni (incluso costi sicurezza e manodopera)	€ 138.812,63	€ 138.812,63
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1) Spese tecniche		
B.1_A) Indagini geologiche-tecniche		
a) indagini geologiche (MASW+Tomografia)	€ 1.969,67	
Sommano le indagini geologiche	€ 1.969,67	
IVA 22% su indagini geologiche	€ 433,33	
Totale spese indagini geologiche-tecniche	€ 2.403,00	€ 2.403,00
B.1_B) Progettazione, D.L., Collaudi		
Progettazione, D.LL, sicurezza CSP e CSE, relazione geologica, certificato regolare esecuzione e collaudo statico. Ai sensi del D.Lgs 32/2019 pari al 12,50% di A)	€ 17.351,58	
Totale spese per rilievi, progettazione, D.L. e collaudi	€ 17.351,58	€ 17.351,58
B.2) Prove di accettazione sui materiali		
a) prove di laboratorio acciaio e cls	€ 800,00	
Sommano le spese su prove sui materiali	€ 800,00	
IVA 22% su prove di laboratorio	€ 176,00	
Totale spese su prove sui materiali	€ 976,00	€ 976,00
B.3) Imprevisti, accantonamenti, spese generali		
a) imprevisti sull'importo lavori (5%)	€ 6.940,63	
b) incentivo alle funzioni tecniche (2%)	€ 2.776,25	
c) oneri di accesso in discarica 12,78 €/t (volumi pari al 45% della quantità di cui alle voci nn.3, 4 e 6 del computo. Quindi mc 197,658x1,5t/mc=296,49t	€ 3.780,25	
d) spese amministrazione ANAC (importo base di gara < € 150.000,00)	€ 35,00	
Totale imprevisti, accantonamento e spese generali	€ 13.532,13	€ 13.532,13
B.4) IVA ed Oneri		
1) Iva sui lavori (10%)	€ 13.881,26	
2) Oneri previd. Spese tecniche (4%)	€ 694,06	
3) IVA spese tecniche pari al 22% della somma dell'onorario + oneri previdenziali	€ 3.970,04	
4) IVA su oneri di accesso in discarica (22%)	€ 831,66	
Totale IVA ed Oneri	€ 19.377,02	€ 19.377,02
Importo totale Somme a Disposizione	€ 53.639,73	
TOTALE GENERALE PROGETTO inclusa IVA	€ 192.452,36	€ 192.452,36



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Considerato che gli oneri riportati nel quadro economico trovano integrale copertura nelle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, ed appostate con Ordinanza Commissariale n. 84 del 20.12.2023, per un importo complessivo di € **192.452,36** per l'intervento oggetto del presente decreto;

Ritenuto pertanto dover procedere all'approvazione ed al finanziamento del progetto riguardante i "lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Cantagallo danneggiati dal sisma del 26.12.2018" e considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

1. Di approvare e finanziare il progetto, dell'intervento ricompreso nel Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018 "Nono Stralcio"; allegato all'Ordinanza n° 84 del 20.12.2023 riguardante i lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Cantagallo danneggiati dal sisma del 26.12.2018 - **CUP: C43D24000050001** per l'importo complessivo di **euro 192.452,36** (centonovantaduemilaquattrocentocinquanta/36) come da quadro economico di progetto, sopra riportato, di seguito sinteticamente riassunto;

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		IMPORTO
A	Importo totale dei lavori	138.812,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		IMPORTO
B	Totale somme a disposizione	53.639,73
TOTALE COSTO INTERVENTO		192.452,36

2. di riconoscere al comune di Acireale, la somma complessiva di **euro 192.452,36**, finalizzata al pagamento dei "***lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Cantagallo***" a valere sul quadro economico del progetto ricompreso nel Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018 di cui all'Ordinanza n° 84 del 20.12.2023;
3. di accreditare al comune di Acireale, in qualità di soggetto attuatore, in applicazione della Ordinanza commissariale n° 95 del 11.04.2024, la somma complessiva di **euro 38.490,47** (trentottomilaquattrocentonovanta/47) pari al 20,00 % dell'importo del contributo come sopra concesso, sul conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 64321 e di imputare la spesa sulla contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario straordinario, di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32;
4. ci si riserva di erogare la restante parte del contributo concesso a seguito della approvazione del quadro economico post gara da parte del RUP;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Soggetto attuatore e al Responsabile unico del procedimento, affinché il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 con le deroghe



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;

PEC: protocollo.comune.acireale@pec.it

6. di puntualizzare che alla procedura di appalto possono partecipare gli operatori economici, come definiti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016; ai contratti e durante l'esecuzione delle opere si applicano le disposizioni previste dall'art. 16 del decreto-legge 32/2019 e del richiamato art. 30 del decreto-legge 189/2016;
7. il Comune di Acireale, in qualità di soggetto attuatore, avrà cura di comunicare al Commissario Straordinario, l'aggiornamento dello stato di attuazione degli interventi mediante la trasmissione di tutti gli atti connessi al servizio in parola avendo cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di antimafia ed anticorruzione e, in particolare, a quanto previsto dall'articolo 16 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, nonché la corretta applicazione delle disposizioni in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
8. il Comune di Acireale, in qualità di soggetto attuatore, in particolare, dovrà curare l'applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 27/04/2021 tra la Struttura di Missione Antimafia Sisma ed il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei Territori dei Comuni della Città Metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 e reperibile al seguente indirizzo web: <https://commissariosismaareaetnea.it/wp-content/uploads/2021/04/protocollocatania.pdf>;
9. il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il soggetto attuatore e gli operatori economici che verranno individuati;
10. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario F.F.
dott. Marco Neri