

**Modello A3**  
**delocalizzazione**  
Rev.01 – dic 2020

**CONFERIMENTO DELEGA**

**Ordinanza n. 18**

Delocalizzazione di edifici ad uso abitativo, produttivo e commerciale ricadenti nella Zona di Rispetto (ZRFAC) della mappa pubblicata sul sito del Commissario Straordinario il 18 agosto 2020.

**Verbale assemblea condominio di fatto del** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il giorno \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_:\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ si sono riuniti in assemblea, personalmente o per delega, i sottoscritti

	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>SUPERFICIE PROPRIETA'</b>	<b>DELEGA</b>
1			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
2			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
3			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
4			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
5			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
6			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
7			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
8			<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>

in qualità di proprietari ai sensi del decreto legge n. 32/2019, delle unità immobiliari ricomprese nell'edificio identificato al NCEU del Comune di \_\_\_\_\_ (CT) al Foglio n. \_\_\_\_\_ part. n. \_\_\_\_\_ sub. n. \_\_\_\_\_ e sito in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ per discutere e deliberare l'adesione all'ordinanza delocalizzazione n. 17 del 18 dicembre 2020.

**Ordine del giorno:**

Demolizione dell'intero edificio e successivo smaltimento delle macerie, al fine di procedere alla delocalizzazione delle singole proprietà; assegnazione dei mandati per l'espletamento delle attività tecniche ed amministrative volte allo svolgimento dei lavori di demolizione e smaltimento macerie ed all'ottenimento dei contributi, ai sensi dell'Ordinanza e del D.L. n. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla legge n.55/2019 e ss.mm.ii.

I presenti nominano Presidente dell'Assemblea il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ che accetta l'incarico.

Il/la Presidente, constatato che risultano presenti TUTTI i proprietari/delegati ai sensi del D.L. n. 32/2019 aventi diritto, rappresentanti il 100% del valore dell'immobile e che quindi sussistono tutti i presupposti per ritenere la riunione validamente costituita, chiama a fungere da segretario il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ che dichiara aperta la seduta alle ore \_\_\_\_:\_\_\_\_.

Si procede alla discussione del punto all'ordine del giorno:

demolizione dell'intero edificio e successivo smaltimento delle macerie, al fine di procedere alla delocalizzazione delle singole proprietà; assegnazione dei mandati per l'espletamento delle attività

tecniche ed amministrative volte allo svolgimento dei lavori di demolizione e smaltimento macerie ed all'ottenimento dei contributi, ai sensi dell'Ordinanza n. 17 del 18 dicembre 2020 e del D.L. n. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla legge n.55/2019 e ss.mm.ii.

Preso atto dello stato di inagibilità dell'edificio rilevato con scheda AeDES n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ e decretato dal Sindaco con ordinanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_;

Ovvero dell'ordinanza Sindacale di demolizione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Preso atto che l'edificio, non può essere ricostruito nello stesso sito o migliorato o adeguato sismicamente, per essere lo stesso ubicato nelle aree ricadenti all'interno della Zona di Rispetto (ZRFAC) delimitata nella mappa pubblicata sul sito del Commissario il 18 agosto 2020

Rilevato che pertanto i proprietari sono titolati a richiedere contributi ai sensi dell'Ordinanza n. 17 del 18 dicembre 2020 e del D.L. n. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla legge n.55/2019 e ss.mm.ii.

- I presenti, all'unanimità deliberano di conferire **incarico professionale** per la progettazione e la direzione dei lavori ai seguenti professionisti:

\_\_\_\_\_

- I presenti, all'unanimità deliberano di conferire l'appalto per l'**esecuzione dei lavori** all'impresa

\_\_\_\_\_

alle condizioni espresse dal preventivo/computo metrico estimativo da questa presentato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ ed allegato al presente verbale.

- Successivamente, i presenti, all'unanimità **conferiscono delega** ai sensi dell'art. 1703 e ss. del c.c. al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, che accetta, in qualità di persona all'uopo delegata i seguenti mandati:

- stipula delle convenzioni di incarico con i professionisti scelti dai richiedenti e del contratto di appalto con l'impresa a cui affidare l'esecuzione dei lavori;
- presentazione, agli uffici preposti, della istanza di contributo e di ulteriori connesse istanze, progetti, dichiarazioni, attestazioni e di tutta la documentazione integrativa ad assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti nonché il ritiro di atti e documenti inerenti la presente richiesta;
- comunicazione, agli uffici preposti, dei dati personali, necessari per la gestione della richiesta di contributi e per la delocalizzazione e degli atti conseguenti volti alla erogazione dei finanziamenti;
- cura dell'esecuzione dei lavori previsti dal titolo abilitativo associato all'intervento anche tramite autorizzazione all'accesso ai locali di proprietà per lo svolgimento dei detti lavori;
- ogni altro atto connesso e/o conseguente.

Alle ore \_\_\_\_: \_\_\_\_ non rimanendo altro su cui dibattere, il Presidente, dopo avere dato lettura del presente processo verbale e averne chiesta ed ottenuta l'approvazione all'unanimità e la sottoscrizione dai presenti, dichiara chiusa l'assemblea.

Il/La Presidente  
Il/La Segretario/a

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

I partecipanti all'assemblea

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Allegati:**

- eventuali deleghe
- copia documento di identità, in corso di validità, dei delegati e dei deleganti