



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

### **COMUNICATO N. 114 DEL 09/09/2024**

#### **Ricostruzione post sisma degli edifici destinati ad “abitazione principale”**

Si porta a conoscenza degli interessati la nota trasmessa agli Uffici Sisma dei Comuni del cratere in data 04/09/2024, che al presente comunicato si allega, con la quale si sollecita l’evasione di tutte le pratiche relative agli edifici destinati ad “abitazione principale”.

Si segnala, in considerazione dell’alto numero di pratiche sospese in attesa di definizione dell’istanza di sanatoria, che è stato prescritto che, laddove entro il 04/10/2024 questa, talora pendente da anni, non venga evasa, si procederà all’accantonamento delle relative istanze di contributo che potranno essere prese in considerazione solo nell’ipotesi in cui la sanatoria venga concessa e sempre che in quel momento siano ancora disponibili le relative somme; si suggerisce pertanto di sollecitare l’evasione della richiesta di sanatoria provvedendo agli adempimenti di competenza dei richiedente che sono talora motivo del blocco della pratica.

Si sottolinea ancora che per le pratiche che non verranno accantonate ma che sono in istruttoria talora da anni innanzi ai Comuni, questo Ufficio, seppur non di propria stretta competenza, su istanza di parte o autonomamente, provvederà a convocare riunione degli uffici interessati per superare le difficoltà che impediscono l’evasione della pratica.

**Il Commissario Straordinario**

Dott. Salvatore Scalia

**SEDE:** Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

**Tel.** 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

**PEC:** [comm.sisma2018ct@pec.governo.it](mailto:comm.sisma2018ct@pec.governo.it)

**Email:** [s.scalia@governo.it](mailto:s.scalia@governo.it) - [segreteria@commissariosismaareaetnea.it](mailto:segreteria@commissariosismaareaetnea.it)

**C.F.:** 900 657 30 872

**Sito:** [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

**Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

**Oggetto: Ricostruzione post sisma degli edifici destinati ad “abitazione principale”.**  
**Trasmissione del report, indicazioni, rilievi.**

Trasmetto il report relativo alle istanze di contributo afferenti edifici dichiarati inagibili a seguito del sisma, nei quali è presente unità immobiliare destinata ad “abitazione principale”, ancora pendenti in fase istruttoria innanzi agli Uffici Sisma: come evidente, specie in taluni comuni, si tratta di un numero non indifferente di istanze, pendenti talora da anni e non evase per le quali occorre provvedere con assoluta urgenza, così come peraltro in passato più volte segnalato, sia e soprattutto per ragioni sociali che in considerazione dell’inopinato protrarsi del contributo di autonoma sistemazione

Un numero non indifferente di pratiche è sospeso in attesa della definizione dell’istanza di sanatoria che però non può intendersi sine die in quanto il termine previsto dalla legge per la sua evasione è spirato da tempo, talora da decenni: questo ufficio pertanto, laddove la pratica afferente la sanatoria non sia stata evasa positivamente entro il 4 ottobre c.a. si procederà all’accantonamento dell’istanza di contributo così da disporre delle relative somme per sopperire alle altre esigenze della ricostruzione atteso il sostanziale esaurimento delle somme stanziare con il finanziamento disposto con il d.l. 32/2019. Laddove la sanatoria venga portata a compimento si procederà alla revoca dell’accantonamento ma nei limiti della disponibilità di cassa.

Per le altre pratiche in fase di istruzione si procederà immediatamente all’accantonamento nei casi previsti dall’ordinanza n. 89 del 16/02/2024 che richiama precedente dello stesso tenore.

Si è deliberato altresì che per le ulteriori pratiche non rientranti nelle precedenti ipotesi l’ufficio procederà a convocare riunione tra il tecnico comunale incaricato dell’istruzione, il tecnico privato ed il committente al fine di procedere ad una rapida conclusione dell’istruttoria e di superare eventuali difficoltà anche con la collaborazione dell’ufficio commissariale.

Laddove la problematica riguardi il rilascio del titolo edilizio verrà richiesta la partecipazione del dirigente limitandosi l’ufficio commissariale all’attività di facilitazione dell’incontro tra le parti e di contributo delle proprie professionalità.

Cordiali saluti

**IL Commissario Straordinario**

**Dott. Salvatore Scalia**

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)