



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 1128 DEL 1.6 LUGLIO 2024

Ordinanza n. 12 del 22.07.2020 – Piano degli edifici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 – **Secondo Stralcio** - “Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani, istanza prot. n. 368 del 08.05.2020”

Oggetto: rettifica del codice CUP del Decreto n. 1093 del 25/06/2024 - Lavori di recupero e ripristino del Centro Diurno per Anziani, sito nel Comune di Aci Sant’Antonio (CT) in via Lucio Pulvirenti n. 25.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per la ricostruzione nei territori dei comuni della Città metropolitana di Catania, colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018, dott. Salvatore Scalia, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2019, ai sensi dell’art. 6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 26 dicembre 2018 a seguito dell’evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant’Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea successivamente prorogato sino al 31.12.2023;

Considerato che la legge 29 dicembre 2022, n. 197, all’art. 1, comma 733, prevede che termini di cui all’articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2023;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31.12.2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell’area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26.12.2018; ai sensi dell’art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31.12.2024.

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12/12/2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;
- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7, comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;
- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato con le modifiche introdotte, da ultimo, dal D.L.10 maggio 2023, n. 51, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 luglio 2023, n.87, dal D.L. 19 settembre 2023, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 novembre 2023, n. 162 e dal D.L. 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni dalla L. 27 novembre 2023, n. 170;

Vista l'ordinanza n. 12 del 22 luglio 2020, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 “Secondo Stralcio”;

Rilevato che, fra gli edifici pubblici individuati nel secondo stralcio del piano per la ricostruzione secondo l'allegato 1 risulta anche inserito l'intervento: “Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani nel Comune di Aci Sant'Antonio” - per un importo complessivo di € 1.105.000,00;

Visti i disposti normativi della predetta ordinanza n. 12 del 22 luglio 2020, ed in particolare:

- a) L'articolo 3, comma 1, il quale prevede che il Commissario Straordinario, previo esame dei progetti e verifica della congruità economica, acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, “*approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il provvedimento di concessione del contributo nei limiti dell'importo programmato e dispone che il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto legge 32/2019 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni*”;
- b) L'articolo 3, comma 2, il quale prevede che “*possono partecipare alle procedure di appalto gli operatori economici, come definiti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016, disponendo nel contempo che nei contratti vengano inserite*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

espressamente le clausole afferenti la tutela di legalità e trasparenza”;

Vista la Determina Sindacale n. 09 del 11.02.2021 con la quale veniva assegnato al dott. arch. Vincenzo Lauria, Responsabile del VI Settore del Comune di Aci Sant’Antonio, l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento per il progetto relativo ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani;

Vista la nota prot. n. 18810 del 08/07/2021 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento dott. arch. Vincenzo Lauria ha trasmesso:

- Determina a contrarre n. 1023/21 per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva relativamente ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani Ordinanza 12 del 22.07.2020”;
- Determina di efficace aggiudicazione n. 1113/21 del servizio di progettazione definitiva/esecutiva relativamente ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani Ordinanza 12 del 22.07.2020”;
- Determina a contrarre n. 939/21 per l’affidamento del servizio di progettazione geologica relativamente ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani Ordinanza 12 del 22.07.2020”;
- Determina di efficace aggiudicazione n. 1185/21 del servizio di progettazione geologica definitiva/esecutiva relativamente ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani Ordinanza 12 del 22.07.2020”;
- Determina a contrarre n. 1035/21 per l’affidamento del servizio di progettazione della sicurezza relativamente ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani Ordinanza 12 del 22.07.2020”;
- Determina di efficace aggiudicazione n. 1205/21 del servizio di progettazione della sicurezza relativamente ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani Ordinanza 12 del 22.07.2020”;

Vista la Determina del III Settore n. 629 del 18.07.2023, “*Avocazione al capo settore tre progetti ord. 12 del 22.07.2020 – Piano degli Edifici Pubblici dichiarati inagibili o danneggiati dal Sisma del 26.12.2018 – Secondo Stralcio*” con la quale il Responsabile del III Settore del Comune di Aci Sant’Antonio ing. Eugenio Ciancio, avoca alla sua persona la funzione di R.U.P. per il progetto relativo ai Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani;

Viste le note acquisite agli atti con prot. n. 1956 del 23.05.2024, e prot. n. 2368 del 21.06.2024 con le quali il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso:

- Verbale di Validazione del progetto esecutivo del 20.05.2024;
- Determinazione n. 311 del 22.05.2024 (reg. gen. 937 del 22.05.2024) di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo;
- Delibera di Giunta Municipale n. 122/2023 di approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo
- Delibera della Giunta Municipale n. 60 del 18.04.2024 di riapprovazione in linea amministrativa del progetto esecutivo;

Oltre a:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

- Autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla SS.BB.CC.AA. di Catania ai sensi dell'art. 146 c. 2 del D.L.vo. 42 del 22/01/2004 per interventi su Beni Culturali Immobili prot. n. 20230188035 del 19.10.2023;
- Autorizzazione sismica rilasciata dal Genio Civile di Catania ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 prot. n. 20230067827 del 05.08.2023;
- Parere igienico sanitario rilasciato dall'ASP 3 Catania distretto di Acireale prot. n. 210756 del 12/10/2023;
- Elaborati progettuali come da “*Elenco Elaborati*”;

Visto altresì il parere di conformità urbanistica prot. n. 30772 del 17/11/2023, ex art. 10 c. 12 della L.R. 19/2009, dell'immobile destinato a Centro Diurno per Anziani ubicato in via Lucio Pulvirenti n. 25;

Accertato che per l'intervento in oggetto, in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, è stato acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, il seguente codice identificativo: Codice unico di progetto (CUP) – **C53F20000080001** per importo complessivo di € 1.105.000,00;

Visto il “*verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo*” del 20.05.2024, qui acquisito con nota prot. n. 1956 del 23.05.2024, mediante il quale il R.U.P. dott. ing. Eugenio Ciancio in contraddittorio con i progettisti dott. ing. Giuseppe Mineo e dott. arch. Licia Li Destri, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., hanno esitato positivamente il progetto esecutivo riguardante i “Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani” nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT);

Visto il “*parere favorevole in linea tecnica*” espresso dal Responsabile Unico del Progetto in data 20/05/2024, qui acquisito con nota prot. 1956 del 23.05.2024;

Vista la Determinazione n. 311 del 22.05.2024 (Determinazione Registro Generale n. 937 del 22.05.2024), qui acquisita con nota prot. n. 2368 del 21.06.2024 con la quale il progetto esecutivo riguardante i “Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT)” è stato approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, dott. ing. Eugenio Ciancio, con il seguente quadro economico generale:

a) Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta		542.839,01
b) Oneri specifici sicurezza	€ 45.726,96	
c) Oneri diretti	€ 20.346,16	
Sommano oneri sicurezza		66.073,12
d) Incidenza manodopera		162.889,36
A) Importo complessivo dei lavori		771.801,49
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
Iva sui lavori 10%	€ 77.180,15	
Spese tecniche di Progettazione, Direzione lavori, Sicurezza, Collaudi (12,50% fino a € 500.000 e 10% da € 500.000 fino a € 1.000.000)	€ 89.680,15	
IVA e contributi previdenziali su spese per attività tecniche	€ 24.106,02	



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Spese per indagini geognostiche diagnostiche e sui materiali, compresa analisi sismica (2,50% fino a € 500.000 e 2% da € 500.000 fino a € 1.000.000)	€ 17.936,03	
Cassa su indagini (4%)	€ 717,44	
IVA su indagini (22%)	€ 4.103,76	
Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs 136/2023 e allegato I.10 (2%)	€ 15.436,03	
Oneri di conferimento a discarica (Iva compresa)	€ 3.440,40	
Somme per verifica di funzionamento e rimontaggio ascensore, da affidare con separato appalto (Iva compresa)	€ 20.496,00	
Somme per allacci e nuovi contratti	€ 2.700,00	
Oneri parere sanitario	€ 500,00	
Contributo ANAC	€ 410,00	
Imprevisti (<10%)	€ 55.000,00	
Sommano	€ 311.705,99	€ 311.705,99
Costo dell'opera		€ 1.083.507,48

Vista la riapprovazione in linea amministrativa del progetto esecutivo riguardante i “Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani nel Comune di Aci Sant’Antonio (CT)” n. 60 del 18.04.2024 con la quale la G.M. del Comune di Aci Sant’Antonio (CT), ha esitato il seguente quadro economico generale:

a) Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta		542.839,01
b) Oneri specifici sicurezza	€ 45.726,96	
c) Oneri diretti	€ 20.346,16	
Sommano oneri sicurezza		66.073,12
d) Incidenza manodopera		162.889,36
A) Importo complessivo dei lavori		771.801,49
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
Iva sui lavori 10%	€ 77.180,15	
Spese tecniche di Progettazione, Direzione lavori, Sicurezza, Collaudi (12,50% fino a € 500.000 e 10% da € 500.000 fino a € 1.000.000)	€ 89.680,15	
Iva e contributi previdenziali su spese per attività tecniche	€ 24.106,02	
Spese per indagini geognostiche diagnostiche e sui materiali, compresa analisi sismica (2,50% fino a € 500.000)	€ 17.936,03	



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

e 2% da € 500.000 fino a € 1.000.000)		
Cassa su indagini (4%)	€ 717,44	
IVA su indagini (22%)	€ 4.103,76	
Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs 136/2023 e allegato I.10 (2%)	€ 15.436,03	
Oneri di conferimento a discarica (Iva compresa)	€ 3.440,40	
Somme per verifica di funzionamento e rimontaggio ascensore, da affidare con separato appalto (Iva compresa)	€ 20.496,00	
Somme per allacci e nuovi contratti	€ 2.700,00	
Oneri parere sanitario	€ 500,00	
Contributo ANAC	€ 410,00	
Imprevisti (<10%)	€ 55.000,00	
Sommano	€ 311.705,99	€ 311.705,99
Costo dell'opera		€ 1.083.507,48

Considerato che gli oneri riportati nel quadro economico trovano integrale copertura nelle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, ed appostate con Ordinanza Commissariale n. 12 del 22.07.2020 – Secondo Stralcio, per un importo complessivo di € 1.083.507,48 per l'intervento oggetto del presente decreto;

Considerato che con decreto n. 243 del 15.07.2021, per consentire l'acquisto di beni e strumentazioni necessarie per il funzionamento dell'ufficio sisma, a valere sulle somme programmate per l'intervento in oggetto, è stata anticipata la somma di euro 2.800,00, pari al 20% delle originarie previsioni di spesa di cui al comma 4 dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023;

Visto il decreto n. 1093 del 25/06/2024 di approvazione e finanziamento dei "Lavori di Recupero e Ripristino del Centro Diurno per Anziani in Aci Sant'Antonio" per l'importo complessivo di € 1.083.507,48;

Considerato che il decreto in oggetto riporta, per un mero errore di trascrizione un codice CUP errato, ritenuta l'opportunità di questa Amministrazione di rettificarlo;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. di rettificare il codice CUP riportato erroneamente nel decreto n. 1093 del 25/06/2024 con il seguente corretto codice CUP n. **C53F20000080001**;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

2. di trasmettere il presente provvedimento al Soggetto attuatore e al Responsabile unico del procedimento, affinché il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/1 - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;
pec: comune-acisantantonio@legalmail.it
3. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario
dott. Salvatore Scalia