



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 529 DEL 14/10/2022

OGGETTO: Ordinanza Commissariale N.18 del 20/12/2020.

Provvedimento di RETTIFICA del decreto n. 500 del 15/09/2022 di concessione dei contributi per la delocalizzazione di edifici ad uso abitativo, produttivo e commerciale ricadenti nella Zona di Rispetto (ZRFAC) della mappa pubblicata sul sito del Commissario Straordinario il 18 agosto 2020.

Istanza AS 2C - Prot. n.764 del 15 Marzo 2022 presentata dalla signora Trovato Grazia C.F.

CUP: J54F22001670001

Il Commissario Straordinario

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 26 dicembre 2018 a seguito dell'evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei Comuni di Acì Bonaccorsi, Acì Catena, Acireale, Acì Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea;

vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 21 dicembre 2019, con la quale è stato prorogato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico che ha colpito i territori dei Comuni di Acì Bonaccorsi, Acì Catena, Acireale, Acì Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea il giorno 26 dicembre 2018 ulteriormente prorogato con successivi provvedimenti;

Considerato che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'art. 1, comma 463, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2022;

visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 26 dicembre 2018;

visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

2019, n.55 e che con successivo provvedimento del 16/02/2022 vistato dalla Corte dei Conti il 28/03/2022 tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2022;

considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

visto l'art. 18 comma 1 del D.L. 32/19 con il quale si prevede che il Commissario, nell'ambito delle proprie competenze e funzioni, operi con piena autonomia amministrativa, finanziaria e contabile in relazione alle risorse assegnate;

rilevato che la normativa in parola distingue modalità e procedure da seguire per la ricostruzione pubblica e privata e, per quel che attiene a quest'ultima, ai diversi livelli di danno, individuando altresì criteri di priorità nella ricostruzione;

considerata la necessità di coniugare, per quanto possibile, l'esigenza di rapidità nella ricostruzione con quella di sicurezza e atteso che sono in corso studi di microzonazione sismica MS di primo livello, ed in alcuni casi di terzo livello, disposti dalla Regione Siciliana, ancora in itinere e per i quali non si prevedono tempi brevi per la consegna e validazione; considerato, altresì, che, ove tali studi di MS fossero presentati e approvati dagli organi competenti, diventando quindi utilizzabili, la Struttura Commissariale ne prenderà immediatamente atto applicandoli nel rispetto delle norme vigenti e che, nelle more e sulla base di studi scientifici già pubblicati nonché dello studio del territorio effettuato dalla Struttura Commissariale, basandosi sulle *Linee Guida per la gestione del territorio in aree interessate da faglie attive e capaci (FAC)*, è stata predisposta una mappa del territorio terremotato che individua la Zona di Attenzione (ZAFAC) ed un'altra, al di fuori di questa, ove l'attività di ricostruzione è stata avviata con l'adozione delle Ordinanze n.7, n.9 e n.13 del Commissario straordinario con le quali è autorizzata la riparazione di edifici che hanno subito danni di lieve entità individuati così come indicati nell'Allegato 1 dell'Ordinanza n.7;

considerato altresì che, sulla base di ulteriori studi ed approfondimenti operati dalla Struttura Commissariale in collaborazione con i geologi del Genio Civile di Catania e dell'agenzia nazionale Invitalia, è stata elaborata una ulteriore mappa che dettaglia la posizione e la cinematica delle faglie che si sono attivate nel corso del sisma 26 dicembre 2018, delimitando conseguentemente la relativa Zona di Suscettibilità (ZSFAC) e Zona di Rispetto (ZRFAC) che ha consentito di adottare l'ordinanza n.14 per la ricostruzione generalizzata nell'intero territorio colpito dal sisma; che gli edifici ricadenti in Zona di Rispetto ZRFAC, la cui estensione potrebbe essere variata a seguito di ulteriori approfondimenti degli studi geologici e geofisici, sono quelli più esposti a futuri possibili danneggiamenti in caso di riattivazione delle faglie individuate, e che pertanto la Struttura Commissariale intende favorire, solo in quei casi, la delocalizzazione degli immobili, così come suggerito nelle *Linee Guida per la gestione del territorio in aree interessate da faglie attive e capaci (FAC)* versione 1.0 – Commissione tecnica per la microzonazione sismica – Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome – Dipartimento della Protezione Civile, Roma, 2015, e fermo restando

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

eventuali ampliamenti della zona in questione a seguito di eventuale ulteriore approfondimento degli studi;

visto il d. l. 32/2019 che, all'art. 6 comma 3 prevede che il Commissario assicuri una ricostruzione unitaria ed omogenea nei territori colpiti dagli eventi sismici attraverso specifici piani (*omissis...*) eventualmente di delocalizzazione urbana finalizzati alla riduzione del rischio sismico ed idrogeologico, adottando le direttive necessarie per la progettazione ed esecuzione degli interventi nonché per la determinazione dei contributi spettanti ai beneficiari per le finalità di cui all'art. 11 comma 1 lettera a, tra i quali viene espressamente indicata la delocalizzazione.

sottolineato che dagli studi effettuati è possibile affermare che nella Zona di Rispetto (ZRFAC) non può procedersi a ricostruzione nel medesimo sito a causa della presenza di faglie attive che dislocano il territorio in modo permanente, e che, per gli edifici ricadenti sul limite della Zona di Rispetto (ZRFAC) o solo marginalmente coinvolti in essa, l'opportunità di interventi di riparazione, in luogo della delocalizzazione che va comunque favorita, dovrà essere valutata a seguito di una esaustiva indagine geologica dettagliata, a scala del progetto, e del suo quadro lesivo dell'edificio, giusta nota del Genio Civile di Catania n.171685 del 20 Novembre 2020. Per tali circostanze verrà stabilito un termine per la presentazione dell'istanza che consenta di accertare prioritariamente la possibilità di procedere alla riparazione dell'edificio senza procedere alla delocalizzazione;

sottolineato che il d.l. 32/2019 prevede lo stanziamento delle somme necessarie per "l'attuazione degli interventi di immediata necessità" in più soluzioni, dal 2019 al 2023, e che pertanto occorre, nell'immediato e nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale di cui all'art.8 del predetto decreto legge, procedere con la delocalizzazione degli immobili ricadenti nelle zone di maggiore pericolosità sismica;

considerato che nella percentuale di contribuzione alle spese necessarie alla ricostruzione occorre tenere conto dei criteri di priorità indicati dalla legge, delle esigenze primarie da garantire alla luce della lettura costituzionalmente orientata della normativa ed in particolare del "diritto alla abitazione" previsto dall'art. 47 della Costituzione;

rilevato che i Sindaci dei Comuni interessati hanno unanimemente ritenuto, alla luce di quanto più sopra indicato, l'opportunità di erogare un contributo pari al 100% del costo ammissibile per gli immobili destinati ad abitazione principale e successivamente, dopo la riunione del 18.06.2021, anche per quelli con destinazione produttiva;

considerato che occorre favorire la delocalizzazione concedendo un contributo anche agli edifici ed alle unità immobiliari con destinazione diversa da "abitazione principale", anche al fine di consentire la creazione di spazi omogenei e liberi nella disponibilità del Comune in zona ad alto rischio sismico, nonché in considerazione della impossibilità per i proprietari di procedere alla mera riparazione degli immobili anche a proprie spese o fruendo degli strumenti economici di favore in atto esistenti (sismabonus, ecobonus);

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

quantificato nella misura già individuata con le ordinanze n.14 del 30 settembre 2020 e n. 31 del 14 luglio 2021 il costo parametrico per il livello operativo L3 sulla base di studi operati dai tecnici della Struttura Commissariale ed alla luce delle osservazioni, sul punto, pervenute dagli Ordini Professionali e da talune associazioni di categoria e che tale livello è da adottarsi per quel che attiene agli immobili ricadenti nella Zona di Rispetto (ZRFAC) atteso il loro grado di vulnerabilità connesso all'assetto geologico-strutturale del sito ove essi sorgono, che ne impone la demolizione;

considerato che questo Commissario si avvale della Struttura di Missione costituita presso il Ministero dell'Interno giusta art. 30 decreto-legge 17 ottobre 2016 n.189;

rilevato che l'art. 10, comma 10, del d.l. 32/2019 prevede che i contratti stipulati dai privati beneficiari dei contributi per l'esecuzione dei lavori e per l'acquisizione di beni e servizi connessi agli interventi di ricostruzione e riparazione non siano ricompresi tra quelli di cui all'art 1, comma 2, del Codice dei contratti pubblici;

Vista l'Ordinanza n. 18 del 21 Dicembre 2020 e *ss.mm.ii.* con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi finalizzati alla delocalizzazione di edifici ad uso abitativo, produttivo e commerciale ricadenti nella Zona di Rispetto (ZRFAC) della mappa pubblicata dal Commissario Straordinario il 18 agosto 2020;

Vista l'Ordinanza n. 31 del 14 luglio 2021 modificata dall'Ordinanza n. 56 del 26 agosto 2022 con il quale il commissario ha disciplinato la determinazione del contributo massimo concedibile per gli immobili con tipologia costruttiva diversa da quella abitativa;

Vista l'Ordinanza n. 47 del 29 Aprile 2022 con la quale il Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 2 comma 3, ha disposto che in caso di ricostruzione in altro sito il costo convenzionale per ogni singola unità immobiliare convenzionale è incrementato del 10%;

Vista la richiesta di ammissione alla procedura di delocalizzazione prot. 2005 del 11/08/2021 presentata alla Struttura Commissariale dalla signora Trovato Grazia C.F. in qualità di soggetto delegato/proprietaria e in riferimento agli edifici siti ad Aci Sant'Antonio (CT) loc. Fiandaca Via Collegio Fiandaca s.n.c.;

Vista la comunicazione da parte della SCRAE al Genio Civile prot. n. 1856 del 21.07.2021 di modifica con allargamento della ZRfac nel Comune di Aci Sant'Antonio e la presa d'atto dello stesso ente prot. 1922 dello 02.08.2021;

Vista l'ammissione alla delocalizzazione prot. n. 355 del 1/02/2022 comunicata alla richiedente con la quale le veniva concesso un termine di 30 giorni per perfezionare la richiesta di contributo;

Vista la richiesta di proroga prot. n. 637 del 1/03/2022 avanzata dalla signora Trovato Grazia C.F. in qualità di soggetto delegato/proprietaria;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Vista l'istanza prot. n. 764 del 15/03/2022 presentata alla Struttura Commissariale dalla signora Trovato Grazia C.F. in qualità di soggetto delegato/proprietaria e in riferimento agli edifici siti ad Aci Sant'Antonio (CT) loc. Fiandaca Via Collegio Fiandaca s.n.c.;

Vista l'istanza prot. n. 764 del 15/03/2022 presentata alla Struttura Commissariale dalla signora Trovato Grazia C.F. in qualità di soggetto delegato/proprietaria e in riferimento all'immobile sito ad Aci Sant'Antonio (CT) loc. Fiandaca Via Collegio Fiandaca s.n.c. identificato dal cod. AS 2C con la quale è stata richiesta la concessione di un contributo per i lavori di demolizione per la delocalizzazione dell'unità immobiliare suddetta, comprendente le particelle catastali di seguito individuate:

Proprietario	Tipologia	Quota	Foglio	P.Illa	Sub.	Cat.	Piano
Grazia Trovato							T
Giuseppina Messina							T
Michele Messina							T
Sebastiano Messina							T
Grazia Trovato							T
Giuseppina Messina							T
Michele Messina							T
Sebastiano Messina							T

e viste anche le successive integrazioni: prot. n.1885 del 15/06/2022;

Vista la regolarità della domanda e di tutti gli allegati presentati per la richiesta di concessione del contributo, secondo quanto indicato nella Ordinanza Commissariale n. 18 del 20/12/2020;

Visto il professionista incaricato Ing. Mario Caltabiano iscritto all'ordine degli ingegneri di Catania n. 986 e l'impresa individuata per la demolizione Terra Costruzioni S.r.l. P.IVA: 05113150873 iscritta all'Anagrafe Antimafia (Art. 30 D.L. 189/2016) con scadenza il 24.02.2023;

Visto il parere favorevole riferito all'istanza di contributo per la demolizione rilasciato dalla Soprintendenza prot. 857 del 23/03/2022 e la richiesta di applicazione del nuovo prezzario regionale prot. n. 1167 del 20/04/2022;

Rilevato, che con prot. SCRAE n. 2810 del 13/09/2022 il soggetto delegato ha manifestato l'interesse a procedere con la ricostruzione da parte di tutti i proprietari di un immobile equivalente;

Visto l'esito positivo dell'istruttoria della Struttura Commissariale prot. 2822 del 14/09/2022;

Visto il decreto n. 500 del 15/09/2022 CUP J54F22001670001;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Visto l'esito positivo della nuova istruttoria della Struttura Commissariale prot. 3129 del 12/10/2022; che modifica il nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori da **Longo S.r.l. a Terra Costruzioni s.r.l.**;

Ritenuto, pertanto, che ricorrano le condizioni per l'erogazione del contributo concesso ai fini della demolizione, secondo i termini dell'articolo n. 5 dell'Ordinanza stessa;

Accertata la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. di concedere ai sottostanti beneficiari, ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 18 del 20 dicembre 2020, un **contributo provvisorio per la demolizione** dell'edificio sito ad Aci Sant'Antonio (CT) loc. Fiandaca Via Collegio Fiandaca s.n.c. identificato dal cod. AS 2C all'interno del quale insistono le unità immobiliari convenzionali identificate dagli estremi catastali contenuti nella tabella sottostante:

EDIFICIO	Estremi Catastali	Beneficiari	CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE
U.I.CONVENZIONALE 1		Trovato Grazia Messina Giuseppina Messina Michele Messina Sebastiano	€ 2.970,91
U.I.CONVENZIONALE 2		Trovato Grazia Messina Giuseppina Messina Michele Messina Sebastiano	21.019,20
TOTALE			€ 23.990,11

2. di aver già emesso mandato di pagamento, con vincolo di destinazione, relativo al contributo concesso per la demolizione di euro 23.990,11 a favore del comune di Aci Sant'Antonio (CT) sul conto di tesoreria n. 0188387 al fine di erogarlo alla signora Trovato Grazia C.F. nella sua qualità di proprietario dell'immobile /soggetto delegato, ai sensi e nei tempi di cui all'art. 5 dell'Ordinanza 18 e nel rispetto delle prescrizioni di cui alla sezione T della scheda istruttoria prot. n. 2822 del 14/09/2022

3. di stabilire un **contributo provvisorio massimo concedibile per il riacquisto/ricostruzione**, già incrementato del 10%, ai sensi dell'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza n. 47 del 29 Aprile 2022, vista

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

la manifestazione di interesse prot. n. 2810 del 13/09/2022 di tutti i beneficiari a ricostruire in altro sito, secondo quanto indicato nella tabella sottostante:

EDIFICIO	Estremi Catastali	Beneficiari	CONTRIBUTO PROVVISORIO MASSIMO CONCEDIBILE ACQUISTO/RICOSTRUZIONE
U.I.CONVENZIONALE 1		Trovato Grazia Messina Giuseppina Messina Michele Messina Sebastiano	€ 31.126,77
U.I.CONVENZIONALE 2		Trovato Grazia Messina Giuseppina Messina Michele Messina Sebastiano	€ 85.400,72
TOTALE			€ 116.527,49

fermo restando che lo stesso verrà rideterminato a seguito della presentazione dell'istanza di concessione del contributo per l'acquisto di immobile equivalente ovvero di ricostruzione in altro sito come previsto dagli articoli 7 e 13 dell'ordinanza n. 18 del 21 dicembre 2020. A tale contributo provvisorio massimo concedibile verranno:

- aggiunte ulteriori somme a copertura delle spese tecniche e di tutti gli altri oneri e spese previste dall'ordinanza n. 18 del 21 dicembre 2020 in relazione alla scelta del beneficiario se acquistare un'unità immobiliare equivalente o di avvalersi della possibilità di ricostruire in altro sito;
- sommati o detratti gli indennizzi previsti per la cessione del terreno calcolati nella misura prevista per le aree con destinazione agricola, ai sensi degli artt. 4 comma 4, 6 comma 4 e 12 comma 5.

In attesa del parere del Comune sull'acquisizione del terreno, restano accantonate le somme di cui alla lettera b), mentre si potrà procedere con l'erogazione del contributo provvisorio massimo concedibile rideterminato a seguito della presentazione dell'istanza di concessione del contributo per l'acquisto di immobile equivalente ovvero di ricostruzione in altro sito e delle somme di cui al punto a), secondo quanto indicato agli artt. 10 e 14 dell'ordinanza 18;
di riepilogare il totale del contributo concesso in via provvisoria attraverso la tabella di seguito indicata:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

RIEPILOGO IN CASO DI RICOSTRUZIONE			
EDIFICIO	CONTRIBUTO DEMOLIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	TOTALE CONTRIBUTO
U.I. CONVENZIONALE 1	€ 2.970,91	€ 31.126,77	€ 34.097,68
U.I. CONVENZIONALE 2	€ 21.019,20	€ 85.400,72	€ 106.419,92
TOTALI	€ 23.990,11	€ 116.527,49	€ 140.517,60

- di dare atto che il Comune, all'ultimazione dei lavori di demolizione, avrà cura di trasmettere in formato digitale alla Struttura Commissariale, il certificato di regolare esecuzione dei lavori di demolizione e di tutti gli atti della pratica amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto, dovrà inoltre provvedere a riversare le eventuali somme residue sul conto della contabilità speciale della Struttura Commissariale;
- di dare atto che il Comune avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
- di dare atto che il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i professionisti e l'impresa incaricata dall'esecuzione dei lavori nonché eventuali diritti vantati da terzi;
- di dare atto che in caso di acquisto di immobile equivalente da parte di uno o più beneficiari, la tabella riepilogativa del totale del contributo concesso da prendere in considerazione in luogo di quella di cui al punto 4 è quella sottostante:

RIEPILOGO IN CASO DI ACQUISTO			
EDIFICIO	CONTRIBUTO DEMOLIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	TOTALE CONTRIBUTO
U.I. CONVENZIONALE 1	€ 2.970,91	€ 28.294,77	€ 31.265,68
U.I. CONVENZIONALE 2	€ 21.019,20	€ 76.231,52	€ 97.250,71
TOTALI	€ 23.990,11	€ 104.526,29	€ 128.516,40

- di notificare il presente decreto completo di scheda istruttoria all'indirizzo PEC indicato nell'istanza di concessione del contributo (Mod. A1), anche al fine della presentazione di eventuali osservazioni entro i successivi sette giorni;
- di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 e ss.mm.ii

Il Tecnico istruttore Invitalia

Ing. Mirko Antonio Londino

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Il Funzionario Tecnico SCRAE

Ing. Salvatore Castorina

Il Funzionario Amministrativo SCRAE

Dott. Giuseppe Sapienza

Il Commissario Straordinario

Dott. Salvatore Scalia

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. **095 / 895 603** oppure **+39 338 664 9332**

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)