



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

All'Associazione Bancaria Italiana
Commissione regionale ABI Sicilia
sicilia@cr.abi.it

Oggetto: Ricostruzione delle aree etnee colpite dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018.

In riferimento a precedente incontro con gli istituti bancari del territorio svoltosi presso gli uffici di Unicredit con la collaborazione di codesta associazione, comunico quanto segue:

Questo Ufficio ha avviato l'attività afferente la ricostruzione degli immobili dell'area etnea danneggiati dal sisma del 26/12/2018 giusta quanto previsto dal d.l. 39/2019 ed è stata deliberata la concessione di contributi ai privati nella misura del 100% del costo di ripristino individuato in base ad una scheda parametrica che quantifica l'entità del contributo massimo erogabile.

L'erogazione del contributo è regolato dalle ordinanze commissariali n. 7 del 25/05/2020, n.14 del 30/09/2020 e le n. 30 e n. 31 del 14/07/2021, tutte pubblicate sul sito della Struttura Commissariale: <https://commissariosismaareaetnea.it/>

Le modalità con le quali i contributi vengono erogati, in sintesi, sono le seguenti:

- L'Ufficio Commissariale quantifica il contributo spettante e trasferisce le relative somme ai Comuni in conto vincolato.
- Il Comune eroga al beneficiario le somme in parola sulla base degli stati di avanzamento dei lavori (SAL); la prima rata di contributo, pari al 25% dell'importo complessivo del contributo concesso (comprensivo dunque dell'importo dei lavori e delle competenze tecniche, al netto degli accessori di legge), sarà corrisposta al raggiungimento del 25% dei lavori e, per la sua erogazione, dovrà essere prodotta la documentazione prevista dalle normative.
- Al fine di consentire l'avvio dei lavori è previsto che il beneficiario del contributo possa fruire dell'anticipazione del 25% delle somme a lui spettanti a condizione ch'egli abbia ricevuto il decreto emesso dalla Struttura Commissariale di concessione del contributo, che sia stato stipulato, in data antecedente alla presentazione dell'istanza di anticipo, il contratto con l'impresa affidataria dei lavori e che sia allegata polizza fideiussoria, incondizionata ed escutibile a prima richiesta, stipulata dal richiedente il contributo a favore del Commissario Straordinario, di importo almeno pari all'ammontare dell'anticipo; in particolare occorre che la polizza abbia i requisiti che qui di seguito si indicano: La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 107 del d.lgs. 01 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: [@sisma2018](https://www.facebook.com/StrutturaCommissarialeRicostruzioneAreaEtnea)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

- All'uopo le condizioni generali alle quali deve corrispondere la polizza fideiussoria e quindi il rapporto tra fideiussore e Commissario sono i seguenti:
 - 1) Il Fideiussore si obbliga ad effettuare il rimborso a prima e semplice richiesta.
 - 2) Il mancato pagamento della commissione/premio non potrà limitare l'efficacia o la durata della presente garanzia.
 - 3) Sono da considerare inefficaci eventuali limitazioni dell'irrevocabilità, incondizionabilità ed escutibilità a prima richiesta della presente fideiussione.
 - 4) Il "Fideiussore" certifica ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 alternativamente di possedere i seguenti requisiti, ai sensi dell'art. 1 della legge 10 giugno 1982 n. 348:
 - a) Banca o Istituto di Credito, di essere iscritto all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia;
 - b) Società di assicurazione, ai sensi della L. n. 348 del 1982, di essere inserita nell'elenco delle imprese autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni presso l'ISVAP, di far parte di consorzi di coassicurazione anche a copertura dei rischi per tale attività;
 - c) Società finanziaria, di essere inserita nell'elenco speciale di cui all'art. 107, del d.lgs. n. 385/1993 presso la Banca d'Italia;
 - 5) La garanzia ha una durata di 12 (dodici) mesi, e si intenderà automaticamente e tacitamente prorogata in via continuativa alla data in cui il "Commissario Straordinario" non ne abbia disposto l'escussione ovvero non ne abbia disposto lo svincolo.

È ovvio che la richiesta di rimborso da parte dell'Ufficio sarà, comunque, motivata e conseguenziale alla mancata esecuzione delle opere da parte del beneficiario del contributo.

Appare opportuno, pertanto, favorire l'interlocuzione tra gli istituti bancari e gli interessati al fine di consentire la stipula delle polizze ed il rapido inizio dei lavori non appena erogate le somme che, come detto, vengono quantificate ed erogate dal Commissario Straordinario con le modalità più sopra descritte.

A tal fine, in considerazione del particolare rilievo economico e sociale connesso alla stipula della polizza lo scrivente richiede agli istituti bancari tramite codesta A.B.I. di volere manifestare l'eventuale interesse e la disponibilità a svolgere l'attività sopradescritta così da consentire, attraverso i mezzi di comunicazione dei quali dispone questo Ufficio, di darne pubblica

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: [@sisma2018](https://www.facebook.com/Struttura-Commissariale-Ricostruzione-Area-Etna)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

comunicazione anche tramite il Coordinamento dei Comitati dei terremotati con i quali la Struttura Commissariale mantiene un proficuo rapporto di collaborazione.

Laddove si ritenga l'opportunità di ulteriori chiarimenti ovvero di concordare soluzioni organizzative le SS.LL. potranno contattare l'Ufficio o telefonicamente o via email.

Per una migliore intelligenza comunico che, allo stato, l'importo complessivo dei contributi disponibile per il settore privato è di circa 150 milioni di euro, che gli immobili danneggiati sono 3000 e che, in considerazione dei finanziamenti statali ad oggi deliberati, si sta procedendo all'esame delle istanze relative ad immobili destinati ad abitazione principale o ad attività produttive, all'incirca 1000.

Nell'occorrenza sarebbe opportuno valutare la possibilità che il sistema bancario consideri l'opportunità di intervenire, nell'ambito della ricostruzione, utilizzando il mezzo della anticipazione bancaria: laddove lo si ritenga, trattandosi di problematica di più ampio respiro, può concordarsi una riunione con gli istituti bancari interessati al fine di concordare le eventuali modalità ed in che misura questa Struttura Commissariale abbia ad essere coinvolta.

Nel ringraziare porgo cordiali saluti.

Il Commissario Straordinario
Dott. Salvatore Scalia

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: [@sisma2018](https://www.facebook.com/StrutturaCommissarialeRicostruzioneAreaEtna)