



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

COMUNICATO N. 17 DEL 19/04/2021

Documento di sintesi delle problematiche connesse alla fruizione degli incentivi fiscali ecobonus e sismabonus nei Comuni dei territori colpiti da eventi sismici di cui al D.L.34 del 19/05/2020 e facsimile di richiesta di attestato

Pur non rientrando l'accesso agli incentivi fiscali di cui al D.L.34 del 19/05/2020 tra le competenze dell'Ufficio Commissariale, è da ritenersi che i benefici previsti per i territori dei Comuni terremotati dall'art. 119 siano elemento di grande importanza ai fini della ricostruzione, in quanto consentono di cumulare benefici di carattere fiscale ai contributi erogati dalla Struttura Commissariale o di utilizzarli in alternativa a questi ultimi.

La normativa, però, lascia spazio a dubbi interpretativi di rilievo che sono stati indicati da tutti i Commissari Straordinari nominati per la ricostruzione delle zone terremotate del Paese e sintetizzati in un documento predisposto dal Dipartimento "Casa Italia" della Presidenza del Consiglio dei Ministri, che si allega al presente comunicato per quanto di utilità anche per i tecnici nominati dai privati per la ricostruzione degli edifici danneggiati dal sisma.

Questo Ufficio richiede, però, con separata nota, risposte univoche a livello nazionale che possano consentire scelte ragionate e prive di incognite senza le quali il fine che la legge si è prefissa non verrà raggiunto: delle risposte, non appena pervenute, si darà notizia sul sito commissariale e attraverso i consueti sistemi di comunicazione.

Sul sito commissariale, al link "<https://commissariosismaareaetnea.it/dichiarazione-art-119-c-4ter-d-l-34-2020/>", è pubblicato il fac-simile da utilizzare per richiedere l'attestato finalizzato all'ottenimento dei benefici fiscali di cui alla norma più sopra indicata, che prevede l'aumento del 50% degli incentivi fiscali "eco bonus" e "sisma bonus" per gli interventi di ricostruzione riguardanti i fabbricati, con esclusione degli immobili destinati alle attività produttive, danneggiati dal sisma in alternativa al contributo commissariale per la ricostruzione; il concetto di "alternativa", come chiarito in alcuni dei quesiti posti dai Commissari, è ancora da approfondire, comunque l'attestato in parola, ove lo si ritenga utile, è già rilasciabile dall'Ufficio.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Salvatore Scalia

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: s.scalia@governo.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: [@sisma2018](https://www.facebook.com/StrutturaCommissarialeRicostruzioneAreaEtna)