



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 187 DEL 19/04/2021

Oggetto: Ordinanza n. 7 del 25.05.2020 - Riparazione di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo, siti nella zona esterna a quella di attenzione così come definita nella mappa pubblicata il 20 febbraio 2020 sul sito della Struttura Commissariale, che a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 hanno subito danni lievi

**Concessione di contributo** alla Sig.ra Torrisi Giuseppina Maria, Cod. Fisc. [REDACTED]  
[REDACTED] - Immobile: Comune di Viagrande, [REDACTED]  
[REDACTED] - CUP: J82C21000790001

\*\*\*\*\*

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 26 dicembre 2018 a seguito dell'evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea;

**Vista la** delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 21 dicembre 2019, con la quale è stato prorogato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico che ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea il giorno 26 dicembre 2018;

**Visto** il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 26 dicembre 2018;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31.12.2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26.12.2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55;

**Considerato** che occorre procedere con urgenza e prioritariamente alla attività di ricostruzione degli immobili danneggiati dal terremoto e destinati ad abitazione principale, al fine di consentire nei tempi più brevi e nel maggior numero di casi possibile il rapido rientro nelle proprie abitazioni dei residenti,



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

così ricostituendo il tessuto sociale della zona terremotata e riducendo la spesa relativa ai contributi per l'autonoma sistemazione;

**Visto** l'art. 18 comma 1 del D.L. 32.19 con il quale si prevede che il Commissario, nell'ambito delle proprie competenze e funzioni, operi con piena autonomia amministrativa, finanziaria e contabile in relazione alle risorse assegnate;

**Visto** che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32.2019 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;*

**Visto** che l'art. 10 del D.L. 32.2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**Visto** che all'art. 12, comma 1, del D.L. 32.2019 con il quale si prevede che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati di cui all'art. 10, comma 2, ai Comuni di cui all'allegato 1 dello stesso decreto, unitamente alla richiesta del titolo abilitativo necessario in relazione alla tipologia dell'intervento progettato;

**Visto** che all'art. 12, commi 2 e 3, del D.L. 32.2019 con il quale si prevede che i Comuni, dopo aver acquisito e verificato la documentazione di cui all'art.12 comma 1 stesso decreto, rilascino il titolo edilizio e trasmettano al Commissario straordinario la stessa documentazione;

**Visto** che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32.2019 con il quale si prevede che il Commissario straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32.2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**Vista** l'Ordinanza n. 7 del 25 maggio 2020 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per *"Riparazione di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo, siti nella zona esterna a quella di attenzione così come definita nella mappa pubblicata il 20 febbraio 2020 sul sito della Struttura Commissariale, che a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 hanno subito danni lievi"*, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

**Vista** l'istanza, acquisita agli atti del Commissario Straordinario con prot. 888 del 12.10.2020, con la quale la Sig.ra Torrisi Giuseppina Maria, nata a Catania il [REDACTED] Cod. Fisc. [REDACTED] in qualità di proprietaria dell'immobile sito nel Comune di Viagrande in via

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 . 895 603 oppure +39 338 664 9332

C.F. Struttura Commissariale Sisma 2018: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareetnea.it](http://www.commissariosismaareetnea.it)

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

██████████ ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell'Ordinanza 7 del 2020 per la realizzazione degli interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 26 dicembre 2018;

**Vista** la documentazione integrativa prodotta a seguito dell'istruttoria comunale ed acquisita agli atti del Comune di Viagrande con note prot. 13535 del 29.09.2020 e prot. 17026 del 03.12.2020;

**Visto** il Verbale di istruttoria prot. 11 del 04.01.2021, con il quale il Responsabile dell'Ufficio sisma del Comune di Viagrande ha trasmesso la documentazione riguardante il progetto per la riparazione dell'immobile danneggiato dal sisma del 26.12.2018, ubicato nel Comune di Viagrande, ██████████ di proprietà della sig.ra Torrisi Giuseppina Maria;

**Rilevato** che tra la documentazione prodotta non era stato allegato lo studio geologico come indicato all'art. 4 comma 3 lett. k-iv) dell'ordinanza n. 7, lo stesso veniva richiesto con nota del Commissario prot. 752 del 18.01.2021;

**Vista** l'ulteriore integrazione in data 24.02.2021, con la quale la richiedente ha trasmesso lo studio geologico richiesto;

**Visto** il Verbale di istruttoria conclusivo, acquisito agli atti con prot. 623 del 02.03.2021, con il quale il Responsabile dell'Ufficio sisma del Comune di Viagrande ha trasmesso l'ulteriore documentazione ed ha espresso il proprio parere favorevole alla concessione del contributo per il progetto di riparazione dell'immobile danneggiato dal sisma del 26.12.2018, ubicato nel Comune di Viagrande, ██████████, di proprietà della sig.ra Torrisi Giuseppina Maria, quantificando il contributo in euro 14.006,06 così distinto:

Importo dei lavori da computo metrico	euro	11.095,14
Iva (10%) sui lavori	euro	<u>1.109,51</u>
Totale lavori	euro	<b>12.204,65</b>
Competenze Tecniche	euro	1.386,89
Cassa di previdenza geometri (5%)	euro	69,34
Spese indagini specialistiche (2,5%)	euro	277,38
Cassa di previdenza geologi (2%)	euro	5,55
Iva su competenze geologo (22%)	euro	<u>62,24</u>
<b>Totale</b>	<b>euro</b>	<b>14.006,06</b>

**Accertato** che per l'intervento in oggetto è stato acquisito al Comune di Viagrande, ai fini dei prescritti adempimenti, il seguente codice identificativo - Codice unico di progetto (CUP): **J82C21000790001**.

**Rilevato** che la documentazione prodotta, come sopra riportata e secondo le risultanze dell'esame istruttorio effettuato dall'Ufficio sisma del Comune di Viagrande e dal personale della Struttura



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

commissariale, risulta essere completa ai fini della concessione del contributo da parte del Commissario straordinario;

**Rilevato** che dall'esame istruttorio è stata accertata la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana, approvato con decreto dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture e Mobilità del 16 gennaio 2019, nonché del Prezzario integrativo elaborato a seguito della direttiva n. 04638.OCDCPC 566.2018 del 18.01.2019 e che l'importo massimo del contributo concedibile ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 7 del 25.05.2020, è pari ad **euro 14.006,06** così distinto:

Importo dei lavori da computo metrico	euro	11.095,14
Iva sui lavori (10%)	euro	<u>1.109,51</u>
Totale lavori	euro	<b>12.204,65</b>
Competenze Tecniche (compresa Cassa 5%)	euro	1.456,23
Spese indagini specialistiche (2,5%)	euro	277,38
Cassa di previdenza geologi (2%)	euro	5,55
Iva su competenze geologo (22%)	euro	<u>62,24</u>
<b>Totale</b>	<b>euro</b>	<b>14.006,06</b>

**Visto** l'esito positivo dell'istruttoria geologica della struttura Commissariale ID 29 del 12.04.2021;

**Accertato che** l'operatore economico "Terra Costruzioni S.r.L." con sede in Santa Venerina, Via Trieste 247, Part. IVA 05113150873, indicato per la esecuzione dei lavori risulta iscritto alla Anagrafe antimafia degli esecutori (ex art. 30 c.7 D. L. 17.10.2016 n. 189.2016) con validità temporale fino a 24.02.2021, ma allo stato risultante in fase di rinnovo.

**Preso atto** della comunicazione prot. 20008 del 15.02.2021, con la quale la Struttura di missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma del Ministero, ha comunicato all'impresa "Terra Costruzioni S.r.L." con sede in Santa Venerina, l'avvio dell'istruttoria di rinnovo dell'iscrizione nell'Anagrafe antimafia degli esecutori, ex art. 30, comma 6, del D.L. 17.10.2016, n. 189;

**Rilevato** che l'istanza di concessione del contributo per la riparazione dei danni lievi avanzata dalla sig.ra Torrisi Giuseppina Maria, nata a Catania [REDACTED], Cod. Fisc. [REDACTED] in qualità di proprietaria dell'immobile sito nel Comune di Viagrande in [REDACTED] identificata al NCEU [REDACTED], può ritenersi meritevole di accoglimento nella misura di euro 14.006,06, come sopra distinto.

**Ritenuto**, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo concesso, nella misura prevista dall'Ordinanza Commissariale n. 07 del 25.05.2020, per un importo di euro 14.006,06 (quattordicimilasei/06) e che la concessione debba avvenire secondo i termini dell'articolo n. 7 dell'Ordinanza stessa.

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 . 895 603 oppure +39 338 664 9332

C.F. Struttura Commissariale Sisma 2018: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

**Accertata** la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;

### DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. Alla sig.ra Torrisi Giuseppina Maria, nata a Catania il [REDACTED] Codice Fiscale [REDACTED] è concesso un contributo per la riparazione della propria unità immobiliare, destinata a residenza, danneggiata dal sisma del 26.12.2018 sito nel Comune di Viagrande in [REDACTED], identificata al NCEU [REDACTED] per un importo totale di euro 14.006,06 come sopra specificato;
2. di trasferire al Comune di Viagrande (CT), l'importo di euro 14.006,06 (quattordicimilasei/06), sul conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 187005 da erogare al beneficiario del contributo concesso con il presente atto a stati di avanzamento giusto quanto previsto dall'ordinanza 7 del 25.05.2020.
3. L'importo concesso, pari ad euro 14.006,06 (quattordicimilasei/06), è da intendersi a destinazione vincolata in favore della Sig.ra Torrisi Giuseppina Maria, nata a Catania il [REDACTED], Codice [REDACTED] proprietaria dell'unità immobiliare sita nel Comune di Viagrande [REDACTED] da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti all'art. 8 dell'ordinanza n. 7.2020.
4. di dare atto che la sopra indicata spesa trova copertura nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario straordinario.
5. Di notificare il presente provvedimento al beneficiario e al Comune di Viagrande.
6. Il Comune, all'ultimazione dei lavori, avrà cura di trasmettere in formato digitale al Commissario Straordinario, il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi e tutti gli atti della pratica amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto, dovrà inoltre provvedere a riversare sul conto di Contabilità speciale del Commissario le eventuali somme residue.
7. Il Comune, avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni.
8. Il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi.

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 - 895 603 oppure +39 338 664 9332

C.F. Struttura Commissariale Sisma 2018: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

9. Ai sensi del comma 8 dell'art. 10 del decreto legge 32.2019, il decreto di contributo, verrà annotato nei registri immobiliari in esenzione da qualsiasi tributo o diritto senza alcun'altra formalità.
10. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario tecnico

Istruttore geologia

Istruttore amministrativo

Il Commissario straordinario  
Dott. Salvatore Scalia

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 . 895 603 oppure +39 338 664 9332

C.F. Struttura Commissariale Sisma 2018: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)