



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Decreto n. 68..... del 27... novembre 2020

Oggetto: Approvazione del progetto dell'intervento relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria nella *Palazzina Liberty* all'interno del Parco comunale" nel Comune di Zafferana Etnea, ricompreso nel Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 "Secondo Stralcio" allegato all'Ordinanza n. 12 del 22.07.2020.

CIG 8440109647 CUP C14E20004200001

Il Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori dei comuni della Città metropolitana di Catania, colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018, dott. Salvatore Scalia, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2019, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 28 dicembre 2018 a seguito dell'evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea.

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 21 dicembre 2019, con la quale è stato prorogato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico che ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea il giorno 26 dicembre 2018.

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12/12/2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare;

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;
- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7, comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Vista l'ordinanza n. 12 del 22 luglio 2020, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 “Secondo Stralcio”, nel quale risulta inserito l'intervento per i Lavori di manutenzione straordinaria nella “Palazzina Liberty” all'interno del Parco comunale per l'importo di euro 207.000,00

Visti i disposti normativi della predetta ordinanza n. 12 del 22 luglio 2020, ed in particolare:

- a) L'articolo 3, comma 1, il quale prevede che il Commissario Straordinario, previo esame dei progetti e verifica della congruità economica, acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, “*approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il provvedimento di concessione del contributo nei limiti dell'importo programmato e dispone che il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto legge 32/2019 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni*”;
- b) L'articolo 3, comma 2, il quale prevede che possono partecipare alle procedure di appalto gli operatori economici, come definiti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016, disponendo nel contempo che nei contratti vengano inserite espressamente le clausole afferenti la tutela di legalità e trasparenza;

Vista la nota prot. 17444 del 07.10.2020, acquisita agli atti con prot. 880 del 07.10.2020, con la quale il Comune di Zafferana Etnea ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria nella “Palazzina Liberty” all'interno del Parco comunale;

Viste le successive integrazioni documentali prot. 19928 del 11.11.2020, prot. n. 20250 del 16.11.2020 e prot. n. 20799 del 24.11.2020 ;

Accertato che per l'intervento in oggetto il Responsabile Unico del Procedimento, in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, ha acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, i seguenti codici identificativi:

- Codice identificativo gara (CIG) 8440109647



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

- Codice unico di progetto (CUP) C14E20004200001

Vista la Determina n. 105 del 03.09.2020, con la quale il dott. Ing. Antonio Casella è stato individuato e nominato Responsabile unico del procedimento;

Vista la Determina n. 500 del 28.09.2020, con la quale il dott. Ing. Salvatore Scandurra è stato nominato Progettista e direttore dei lavori di manutenzione straordinaria nella "Palazzina Liberty" all'interno del Parco comunale. – CIG 8440109647 – CUP C14E20004200001

Visto il rapporto conclusivo con esito positivo della verifica preventiva della progettazione, effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.lgs. 50/2016 dal soggetto verificatore /RUP in contraddittorio con il progettista in data 01.10.2020;

Visto il documento di validazione del 01.10.2020, mediante il quale il Responsabile unico del procedimento ha proceduto, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.lgs. 50/2016, a validare il progetto riguardante i "Lavori di manutenzione straordinaria nella Palazzina Liberty all'interno del Parco comunale. – CIG 8440109647 – CUP C14E20004200001;

Vista la Determina n. 523 del 07.10.2020, con la quale il progetto esecutivo riguardante i lavori di manutenzione straordinaria nella "Palazzina Liberty" all'interno del Parco comunale. – CIG 8440109647 – CUP C14E20004200001, è stato approvato dal Responsabile unico del procedimento con il seguente quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO		
A. Importo dei Lavori		IMPORTO
A.1	Importo lavori a base di gara	126.980,17
A.2	Oneri per la sicurezza diretti (Covid-169)	5.824,36
	Oneri speciali di sicurezza	17.122,34
Sommano gli Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		22.946,70
A.3	Importo totale dei lavori	149.926,87
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		IMPORTO
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B.2	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00
B.3	Imprevisti (max. 10% sull'importo dei lavori)	14.992,69
B.4	oneri conferimento a discarica	1.153,77
B.5	Acquisizione aree o immobili, occupazioni	0,00
B.6	Accantonamento accordo bonario	0,00
B.7	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016	2.998,54
B.8	Spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi	0,00
B.9	Spese per pubblicità	0,00
B.9	Contributi ANAC	30,00
B.11	Spese per indagini e prestazioni specialistiche (IVA compresa)	4.664,22
B.12	Spese e competenze tecniche (IVA compresa)	0,00
B.13	Oneri parere sanitario	250,00
B.14	IVA sui lavori (A.3)	32.983,91
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		57.073,13
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		207.000,00

Scuola



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Considerato che gli oneri riportati nel quadro economico del progetto approvato Responsabile unico del procedimento trovano integrale copertura nelle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55;

Vista la Determina n. 614 del 16.11.2020, con la quale la dott.ssa Ing. Carmela Platania è stata nominata Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto;

Visto l'articolo 3 dell'ordinanza 22 luglio 2020, n. 12, ed in particolare:

- il comma 1, in cui è previsto che, previo esame dei progetti e verifica della congruità economica, acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, il Commissario Straordinario "approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il provvedimento di concessione del contributo nei limiti dell'importo programmato e dispone che il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto legge 32/2019 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/1 - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni";
- il comma 2, con il quale è stato previsto che possono partecipare alle procedure di appalto gli operatori economici, come definiti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016, disponendo nel contempo che nei contratti vengano inserite espressamente le clausole afferenti la tutela di legalità e trasparenza;

Visto il parere igienico sanitario prot. 190744 del 11.11.2020;

Preso atto della dichiarazione del progettista e del Responsabile unico del procedimento attestante che l'opera rientra tra gli interventi per i quali non è necessario acquisire preventivamente il nulla osta o l'autorizzazione paesaggistica dalla competente soprintendenza ai BB.CC.

Preso atto dell'asseverazione del progettista, resa ai sensi del D.D.G. 189 del 23.04.2019, con la quale lo stesso ha asseverato che i lavori oggetto dell'intervento rientrano tra quelli definiti "*privi di rilevanza*" e che pertanto per gli stessi non è necessario acquisire l'autorizzazione né effettuare il deposito all'Ufficio del Genio civile.

Rilevato che la documentazione prodotta, come sopra riportata e secondo le risultanze dell'esame istruttorio effettuato dal personale della struttura commissariale, risulta essere completa ai fini dell'approvazione del Commissario straordinario;

Rilevato che dall'esame istruttorio è stata accertata la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana, approvato con decreto dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture e Mobilità del 16 gennaio 2019, pubblicato nel S. O. della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 5 del 1° febbraio 2019 e che l'importo complessivo dell'intervento è coerente con le somme stanziare con l'Ordinanza n. 12 del 22.07.2020;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Preso atto che il progetto, completo di rapporto finale di verifica e validazione ex art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato, è stato ritenuto lodevole di approvazione da parte del Responsabile unico del procedimento;

Ritenuto pertanto dover procedere all'approvazione ed al finanziamento del progetto riguardante i "Lavori di manutenzione straordinaria nella Palazzina Liberty all'interno del Parco comunale" e considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DECRETA

1. Di approvare e finanziare il progetto, dell'intervento ricompreso nel Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 "Secondo Stralcio" allegato all'ordinanza n. 12 del 22.07.2020, riguardante i "Lavori di manutenzione straordinaria nella Palazzina Liberty all'interno del Parco comunale" nel Comune di Zafferana Etnea – CIG 8440109647 – CUP C14E20004200001 per l'importo complessivo di euro 207.000,00 come riportato nel quadro economico di progetto e così distinto:

QUADRO ECONOMICO		
A. Importo dei Lavori		IMPORTO
A.1	Importo lavori a base di gara	126.980,17
A.2	Oneri per la sicurezza diretti (Covid-169)	5.824,36
	Oneri speciali di sicurezza	17.122,34
	Sommano gli Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	22.946,70
A.3	Importo totale dei lavori	149.926,87
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		IMPORTO
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B.2	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00
B.3	Imprevisti (max. 10% sull'importo dei lavori)	14.992,69
B.4	oneri conferimento a discarica	1.153,77
B.5	Acquisizione aree o immobili, occupazioni	0,00
B.6	Accantonamento accordo bonario	0,00
B.7	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016	2.998,54
B.8	Spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi	0,00
B.9	Spese per pubblicità	0,00
B.9	Contributi ANAC	30,00
B.11	Spese per indagini e prestazioni specialistiche (IVA compresa)	4.664,22
B.12	Spese e competenze tecniche (IVA compresa)	0,00
B.13	Oneri parere sanitario	250,00
B.14	IVA sui lavori (A.3)	32.983,91
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		57.073,13
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		207.000,00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

2. Di riconoscere al Comune di Zafferana Etnea il contributo di euro 207.000,00 (duecentosettemila/00) vincolato all'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria nella Palazzina Liberty all'interno del Parco comunale" nel Comune di Zafferana Etnea – CIG 8440109647 – CUP C14E20004200001;
3. Di accreditare al Comune di Zafferana Etnea la somma complessiva di euro 207.000,00 (duecentosettemila/00) sul conto di tesoreria unica comunale e di imputare la spesa sulla contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario straordinario, di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32;
4. Di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Zafferana Etnea e al Responsabile Unico del Procedimento, affinché il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/1 - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;
5. Il Comune, in qualità di soggetto attuatore, avrà cura di comunicare al Commissario Straordinario con cadenza trimestrale, l'aggiornamento dello stato di attuazione dell'intervento mediante la trasmissione di tutti agli connessi all'intervento in oggetto ed avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di antimafia ed anticorruzione e, in particolare, a quanto previsto dall'articolo 16 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, nonché la corretta applicazione delle disposizioni in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
6. Il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il soggetto attuatore, i professionisti e gli operatori economici che verranno individuati.
7. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario straordinario
Dott. Salvatore Scalia