DECRETO N. 1543 del 04/11/2025

Oggetto: Ordinanza n. 87 del 22.12.2023 – Approvazione del Piano degli interventi per il ripristino delle Chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018.

Progetto esecutivo di Recupero dei locali dell'antica Chiesa facente parte del complesso parrocchiale Maria SS. Del Rosario in Fleri, Comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del complesso parrocchiale e per le attività culturali della comunità.

CUP I19D24000000001 - **CIG** B831A0FB17

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per la ricostruzione nei territori dei comuni della Città metropolitana di Catania, colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018, dott. Salvatore Scalia, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2019, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 26 dicembre 2018 a seguito dell'evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea successivamente prorogato con ulteriori provvedimenti fino al 31/12/2025;

Considerato che la legge 30 dicembre 2024, n. 207, all'art. 1, comma 689, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31/12/2025;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2025;

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12/12/2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare:

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;

- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7, comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;
- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato con le modifiche dal D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 e ss.mm.ii.;

Vista l'ordinanza n. 87 del 22 dicembre 2023 di questo Commissario, con la quale è stato approvato il Piano degli interventi per il ripristino delle Chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici riconosciuti, dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 "Nono Stralcio", nella quale risulta inserito il seguente intervento di competenza dell'Arcidiocesi di Catania:

Oggetto e denominazione intervento	Contributo richiesto [euro]		
	Lavori	Somme a disposizione	Totale
Antica Chiesa facente parte del Complesso Parrocchiale Maria SS. Del Rosario (Zafferana Etnea)	1.340.000,00	566.127,20	1.906.127,20

Visti i disposti normativi della predetta ordinanza n. 87 del 22 dicembre 2023, ed in particolare:

a) L'articolo 3, comma 1, il quale prevede che il Commissario Straordinario, previo esame dei progetti e verifica della congruità economica, acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, "*approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il provvedimento di concessione del contributo nei limiti dell'importo programmato e dispone che il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto legge 32/2019 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: <<Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale>> GU serie generale n. 228 del 14/09/2020 – suppl. Ordinario n. 33) ed eventuali successive modifiche ed integrazioni*";

b) L'articolo 3, comma 2, il quale prevede che possono partecipare alle procedure di appalto gli operatori economici, come definiti dall'articolo 65 del decreto legislativo n. 36 del 2023, iscritti

nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016, disponendo nel contempo che nei contratti vengano inserite espressamente le clausole afferenti la tutela di legalità e trasparenza;

Preso atto della procura generale 28 giugno 2024 notaro Raffaele Fatuzzo, con la quale l'Arcivescovo dell'Arcidiocesi di Catania S.E. Mons. Luigi Renna, legale rappresentante dell'ente, ha nominato procuratore generale, fino a revoca, il Vicario generale Mons. Vincenzo Branchina;

Vista la nota prot. 1812 del 29/12/2023 dell'Arcidiocesi di Catania con la quale il Direttore dell'Ufficio Diocesano per i beni Culturali Don Carmelo Signorello, ha conferito, ai sensi dell'art. 15 commi 1 e 2 del D.Lvo n. 36/2023 al dott. ing. Antonio Casella, Responsabile del Settore II – Urbanistica e Territorio del Comune di Zafferana, nonché dell'ufficio Sisma del Comune di Zafferana Etnea, l'incarico di Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di *"Recupero dei locali dell'Antica Chiesa facente parte del Complesso Parrocchiale Maria SS. del Rosario in Fleri, comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del Complesso Parrocchiale e per le attività culturali della comunità";*

Vista la Determinazione Sindacale del Comune di Zafferana Etnea n.3 del 08/01/2024, acquisita agli atti con prot. n. 126 del 11/01/2024, con cui il Sindaco del Comune di Zafferana Etnea autorizzava la nomina del dott. ing. Antonio Casella quale RUP dei lavori in oggetto;

VISTA la nota prot. SCRAE n. 196 del 17/01/2024 con cui l'Arcidiocesi di Catania ha comunicato i dati dello studio scelto per il conferimento dell'incarico di progettazione dell'intervento:

- Studio Ellenia+Tre Architettura Ingegneria

Vista la Determina n. 1/2024 del 24/01/2024 acquisita agli atti con prot. n. 377 del 29/01/2024 con la quale l'Arcidiocesi di Catania nominava la dott. ing. Carmela Maria Platania, dipendente a tempo determinato del Comune di Zafferana Etnea, al ruolo di Responsabile Unico di Progetto per le fasi di programmazione, progettazione, esecuzione ed affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 15 commi 4 e 6 del D.Lvo n. 36/2023;

Vista la Determinazione Sindacale del Comune di Zafferana Etnea n. 6 del 29/01/2024, acquisita agli atti con prot. n. 377 del 29/01/2024 con cui il Sindaco del Comune di Zafferana Etnea autorizzava l'ing. Carmela Maria Platania, dipendente a tempo determinato dell'Ufficio tecnico Settore II – Ufficio Sisma 2018 a ricoprire il ruolo d Responsabile Unico del Progetto per l'espletamento delle fasi di programmazione, progettazione, esecuzione ed affidamento;

Vista la Determina n. 10/2024 del 03/04/2024, acquisita agli atti con prot. n. 1312 del 04/04/2024 con la quale l'Arcidiocesi di Catania approvava il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.);

Vista la Determina n. 22/2024 del 24/09/2024, acquisita agli atti con prot. n. 3357 del 26/09/2024 con la quale l'Arcidiocesi di Catania aggiudicava definitivamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.lgs 36/2023 il servizio di studio di relazione geologico-tecnica con analisi di risposta sismica locale comprese le indagini geofisiche al dott. geol. Francesco Fazio;

Vista la Determina n. 29/2024 del 28/11/2024, acquisita agli atti con prot. n. 4358 del 09/12/2024, con la quale l'Arcidiocesi di Catania aggiudicava definitivamente l'appalto di indagini e saggi sulle murature in favore dell'impresa SIDERCEM S.R.L.;

Vista la Determina n. 14/2024 del 30/04/2024, con la quale l'Arcidiocesi di Catania affidava il servizio di ingegneria relativo al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e alla Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione all'arch. Giuseppe Amadore titolare dello studio tecnico ELLENIA+TRE;

Vista la Determina n. 19/2024 del 02/07/2025, acquisita agli atti con prot. n. 2461 del 09/07/2025, con la quale l'Arcidiocesi di Catania approvava il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica elaborato dall'arch. Giuseppe Amadore;

Vista la Determina n. 23/2024 del 16/09/2025, acquisita agli atti con prot. n. 3174 del 17/09/2025, con la quale l'Arcidiocesi di Catania aggiudicava definitivamente i servizi di ingegneria e architettura per la verifica della progettazione esecutiva alla Società di Ingegneria ERA ENGINEERING Srl;

Vista la nota dell'Arcidiocesi di Catania, acquisita agli atti con prot. 3853 del 18/11/2025, con la quale è stato trasmesso il documento di *"Attività di verifica ai fini della validazione"* con il quale il progetto esecutivo riguardante i lavori di "*Recupero dei locali dell'antica Chiesa facente parte del complesso parrocchiale Maria SS. Del Rosario in Fleri, Comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del complesso parrocchiale e per le attività culturali della comunità"* ha superato con esito positivo la verifica ai fini della validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023 dal Responsabile Tecnico di Verifica, dott. ing. Lorenzo Fichera, che ha accertato in particolare:

a) l'affidabilità;
b) la completezza e adeguatezza;
c) la leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
d) la compatibilità

In particolare, la suddetta verifica ha attestato:

a) la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente.
b) la conformità del presente progetto a quello della fase progettuale precedente.
c) la completezza della progettazione;
d) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
e) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
f) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
g) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
h) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
i) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
j) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
k) la manutenibilità delle opere.

Visto il verbale di validazione della progettazione, acquisita agli atti con prot. n. 3999 del 26/11/2025, con il quale il RUP dott. ing. Antonio Casella ha validato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs, 36/2023 il progetto esecutivo;

Vista la Determina n. 27/2025 del 20/11/2025, acquisita agli atti con prot. n. 3999 del 26/11/2025, con la quale l'Arcidiocesi di Catania approvava il progetto esecutivo per i lavori di "*Recupero dei*

locali dell'antica Chiesa facente parte del complesso parrocchiale Maria SS. Del Rosario in Fleri, Comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del complesso parrocchiale e per le attività culturali della comunità" con il seguente quadro economico generale:

Quadro Economico Recupero dei locali dell'Antica Chiesa facente parte del Complesso Parrocchiale Maria SS. del Rosario in Fleri, comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del Complesso Parrocchiale e per le attività culturali della comunità				
A	Importo per l'esecuzione dei lavori		1.344.105,94 €	
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		106.079,97 €	
	IMPORTO TOTALE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (A+B)		1.450.185,91 €	**1.450.185,91 €**
	importo della manodopera al netto della sicurezza		416.207,32 €	
C	**Somme a disposizione della stazione appaltante per:**			
c.1	oneri di conferimento in discarica (a rimborso)		13.000,00 €	
c.2	Imprevisti	2,47%	35.874,87 €	
c.3	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità		188.435,67 €	
c.4	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice; (80%*2%)	1,60%	23.202,97 €	
c.5	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice; (20% * 2%)	0,40%	5.800,74 €	
c.6	spese per commissioni giudicatrici e attività di verifica della progettazione, compreso iva e oneri vari		15.706,67 €	
c.7	spese per pubblicità		2.000,00 €	
c.8	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto		38.711,77 €	
c.9	iva sui lavori	10,00%	145.018,59 €	

c.10.1	diritti ASP CT per parere igienico sanitario		350,00 €	
c.10.2	contributo ANAC (delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)		660,00 €	
c.10.3	diritti segreteria e bolli parere Soprintendenza		70,0 €	
c.10.4	diritti segreteria e bolli SCIA urbanistica		110,00 €	
	Sommano per le somme a disposizione		455.941,29 €	455.941,29 €
	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE PER IL PROGETTO			**1.906.127,20 €**

Vista la trasmissione del progetto esecutivo, acquisito agli atti con prot. 3945 del 24/11/2025, dei lavori di *"Recupero dei locali dell'Antica Chiesa facente parte del Complesso parrocchiale Maria SS. Del Rosaio in Fleri, Comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del Complesso Parrocchiale e per le attività culturali della comunità"* sull'area distinta in Catasto Fabbricati al foglio n. 40 particella 582 sub 7, con i fondi del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei comuni colpiti dal sisma del 26/12/2018 composto da:

- REL-E-01-REV.01_Relazione tecnica illustrativa
- REL-E-02_Doc fotografica
- REL-E-03_REV01_Schema Contratto
- REL-E-04_REV01_Capitolato speciale di Appalto
- REL-E-05_REV01_Elenco prezzi unitari
- REL-E-06_Analisi dei prezzi
- REL-E-07_REV01_Computo metrico estimativo
- REL-E-08_REV01_Quadro dell'incidenza della manodopera
- REL-E-09_REV01_Quadro Economico
- REL-E-10_Piano di manutenzione dell'opera
- REL-E-11_Cronoprogramma
- REL-E-12_Relazione tecnica su criteri ambientali minimi (CAM)
- REL-E-CDZ-01_Relazione tecnica impianto di climatizzazione
- REL-E-EL-01_Relazione tecnica impianto elettrico
- REL-E-EL-02_Calcolo dimensionamento impianto elettrico
- REL-E-STR-01_REV01_Relazione di calcolo delle strutture
- REL-E-STR-02_REV01_Fascicolo dei calcoli
- REL-E-STR-03_REV01_Relazione sui materiali
- REL-E-STR-04_Piano di manutenzione delle strutture
- REL-E-STR-05_Relazione geotecnica
- TAV-E-ARCH-01 Inquadramento territoriale
- TAV-E-ARCH-02-REV.01 Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni
- TAV-E-ARCH-03 Stato di fatto – Struttura in acciaio della copertura: piante, prospetti, sezioni
- TAV-E-ARCH-04-REV.01 Stato di fatto – analisi dei degradi, quadro fessurativo e tecniche costruttive dei muri perimetrali
- TAV-E-ARCH-05 Stato di fatto - Analisi del degrado della facciata

- TAV-E-ARCH-06-REV.01 Stato di fatto – Materiali e tecniche costruttive del corpo facciata – piante, sezioni A-A, B-B
- TAV-E-ARCH-07-REV.01 Stato di fatto – Materiali e tecniche costruttive del corpo facciata – piante, sezioni C-C, D-D, E-E
- TAV-E-ARCH-08-REV.01 Progetto – Planimetrie generali con schemi distributivi
- TAV-E-ARCH-09-REV.01 Progetto – Piante, prospetto principale, sezioni longitudinali
- TAV-E-ARCH-10 Progetto – Pianta copertura, prospetti, sezioni trasversali
- TAV-E-ARCH-11 Progetto – ricostruzione del campanile: piante, prospetto, sezione, dettagli
- TAV-E-ARCH-12 Progetto – interventi di restauro del paramento lapideo del prospetto
- TAV-E-ARCH-13 Progetto – interventi di restauro del paramento lapideo del portale
- TAV-E-ARCH-14 Progetto – Pianta a quota 0,00
- TAV-E-ARCH-15 Progetto – Pianta a quota +4,10 / +5,23
- TAV-E-ARCH-16-REV.01 Progetto – Pianta copertura
- TAV-E-ARCH-17 Progetto – sezione trasversale e particolari costruttivi diaframma vetrato
- TAV-E-ARCH-18 Progetto – Particolari costruttivi pannelli fonoassorbenti
- TAV-E-ARCH-19-REV.01 Progetto – Abaco infissi e dettagli serramenti
- TAV-E-STR-01-REV.01 – Progetto: Interventi di consolidamento strutturale della facciata, piante, prospetti, sezione
- TAV-E-STR-02-REV.01 progetto: Esecutivi ricostruzione parte sommitale della facciata e cella campanaria
- TAV-E-STR-03-REV.01 Progetto: Esecutivi strutturali parete laterale in c.a.
- TAV-E-STR-04-REV.01 Progetto: Interventi di consolidamento dell'abside
- TAV-E-STR-05 Progetto: Riparazione struttura in acciaio della copertura a volta
- TAV-E-STR-06 Progetto: Struttura in acciaio di sostegno diaframma in alluminio e vetro lato sud-est
- TAV-E-CDZ-01 Progetto: Impianto di climatizzazione – Piante rete di distribuzione aeraulica
- TAV-E-CDZ-02 Progetto: Impianto di climatizzazione – Sezione rete di distribuzione aeraulica
- TAV-E-EL-01 Progetto: Impianto elettrico – Schema planimetrico
- TAV-E-EL-02 Progetto: Schema elettrico unifilare
- REL-E-PSC-01-REV01 Piano di sicurezza e coordinamento
- REL-E- PSC-02 Fascicolo Opera
- TAV-E-PSC-01 PSC: Layout di cantiere

Rilevato che dall'esame istruttorio operato della Struttura Commissariale secondo i dettami del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32 e dell'Ordinanza commissariale n. 87 del 22 dicembre 2023 discende il seguente quadro economico:

Quadro Economico

Recupero dei locali dell'Antica Chiesa facente parte del Complesso Parrocchiale Maria SS. del Rosario in Fleri, comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del Complesso Parrocchiale e per le attività culturali della comunità

A	Importo per l'esecuzione dei lavori		1.344.105,94 €	
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		106.079,97 €	
	IMPORTO TOTALE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (A+B)		1.450.185,91 €	**1.450.185,91 €**
	importo della manodopera al netto della sicurezza		416.207,32 €	
C	**Somme a disposizione della stazione appaltante per:**			
c.1	oneri di conferimento in discarica (a rimborso)		10.000,00 €	
c.2	imprevisti		40.321,40 €	
c.3	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità + attività di verifica di tutti i livelli della progettazione + attività di collaudo in corso d'opera e finale statico e tecnico-amministrativo.	Ord. Comm. n. 87 art. 2 c.9	188.435,67 €	
c.4	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice; (80%*2%)	2,00%	23.202,97 €	
c.5	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice; (20% * 2%)		5.800,74 €	
c.6	spese per pubblicità		2.000,00 €	
c.7	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	Ord. Comm. n. 87 art. 2 c. 10	39.971,92 €	
c.8	iva sui lavori	10,00%	145.018,59 €	
c.9.1	diritti ASP CT per parere igienico sanitario		350,00 €	
c.9.2	contributo ANAC (delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)		660,00 €	
c.9.3	diritti segreteria e bolli parere Soprintendenza		70,00 €	
c.9.4	diritti segreteria e bolli SCIA urbanistica		110,00 €	
	Sommano per le somme a disposizione		455.941,29 €	455.941,29 €
	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE PER IL PROGETTO			**1.906.127,20 €**

Considerato che gli oneri riportati nel quadro economico approvato da SCRAE trovano integrale copertura nelle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14/06/2019 n. 55;

Accertato che per l'intervento in oggetto, in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", sono stati acquisiti, ai fini dei prescritti adempimenti, i seguenti codici identificativi:

CUP I19D24000000001 - CIG B831A0FB17;

Vista la Conferenza di Servizi decisoria indetta dal Responsabile del Procedimento, dott. ing. Antonio Casella, acquisita agli atti con prot. 1833 del 15/05/2025;

Vista l'Autorizzazione, della Regione Siciliana, Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana, Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania prot. 20250052278 del 20/06/2025 istanza 66698;

Visto il Parere di fattibilità, della Regione Siciliana, Assessorato Infrastrutture e Mobilita, Dipartimento Regionale Tecnico, Genio Civile - Sede di Catania prot. 64934 del 23/05/2025;

Visto il Nulla Osta vincolo idrogeologico del Comando Forestale della Regione Siciliana – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste - Sede di Catania prot. 61194 dell'11/06/2025, pratica n. 151 del 08/05/2025;

Visto il Parere favorevole dell'ASP Dipartimento di Prevenzione U.O.S.T. Igiene Pubblica Acireale prot. 124751 del 29/05/2025;

Visto il Parere di Conformità Urbanistica emesso dal comune di Zafferana Etnea a firma dell'ing. Antonio Casella nella qualità di Responsabile del settore II – Urbanistica a Territorio Ufficio Sisma 2018, acquisito agli atti con prot. 2461 del 09/07/2025;

Rilevato che la documentazione prodotta, come sopra riportata e secondo le risultanze dell'esame effettuato dal personale della struttura commissariale, risulta essere completa ai fini dell'approvazione del Commissario Straordinario;

Rilevato che dall'esame istruttorio è stata accertata la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana vigente e che l'importo complessivo dell'intervento è coerente con le somme stanziate con l'Ordinanza n. 87 del 22/12/2023, considerando che il quadro economico riporta un importo totale pari ad euro 1.906.127,20 di cui euro 1.450.185,91 per lavori ed euro 455.941,29 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Preso atto che il progetto, completo di rapporto conclusivo sull'attività di verifica, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegato, è stato sottoscritto con esito positivo da parte dell'ing. Lorenzo Fichera in data 17/11/2025;

Preso atto che il progetto, completo di verbale di validazione ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato, è stato sottoscritto con esito positivo da parte del Responsabile Unico del Progetto, ing. Antonio Casella in data 18/11/2025;

Ritenuto pertanto dover procedere all'approvazione e al finanziamento del *Progetto esecutivo relativo ai lavori di "Recupero dei locali dell'Antica Chiesa facente parte del Complesso parrocchiale Maria SS. Del Rosaio in Fleri, Comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del Complesso Parrocchiale e per le attività culturali della comunità"* e considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

1. Di approvare e finanziare il progetto dell'intervento ricompreso nel Piano degli interventi per il ripristino delle Chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 allegato all'Ordinanza n. 87 del 22.12.2023, riguardante i lavori di "*Recupero dei locali dell'Antica Chiesa facente parte del Complesso parrocchiale Maria SS. Del Rosaio in Fleri, Comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del Complesso Parrocchiale e per le attività culturali della comunità*"- CUP I19D24000000001 – CIG B831A0FB17 per l'importo complessivo di **euro 1.906.127,20** (unmilionenovecentoseimilacentoventisette/20) come da quadro economico di progetto rideterminato da SCRAE, sopra riportato, di seguito sinteticamente riassunto:

QUADRO ECONOMICO			
	Lavori	Somme a disposizione	Totale
Antica Chiesa facente parte del Complesso Parrocchiale Maria SS. Del Rosario (Zafferana Etnea)	1.450.185,91	455.941,29	1.906.127,20

2. di riconoscere all'Arcidiocesi di Catania, codice fiscale 80001430877, soggetto attuatore, la somma complessiva di **euro 1.906.127,20**, finalizzata alla realizzazione dei lavori di *"Recupero dei locali dell'Antica Chiesa facente parte del Complesso parrocchiale Maria SS. Del Rosaio in Fleri, Comune di Zafferana Etnea, danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018, da destinare a sala polifunzionale a servizio del Complesso Parrocchiale e per le attività culturali della comunità" e al pagamento degli oneri connessi* a valere sul quadro economico del progetto ricompreso nel Piano degli interventi per il ripristino delle Chiese e degli edifici di culto di cui all'Ordinanza n. 87 del 22.12.2023;
3. di accreditare all'Arcidiocesi di Catania, in qualità di soggetto attuatore, in applicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 95 del 11/04/2024 la somma complessiva di **euro 381.225,44** (trecentottantunomiladuecentoventicinque/44) pari al 20% dell'importo del contributo come sopra concesso, sul conto corrente dedicato IT79Z0503416908000000019085 e di imputare la spesa sulla contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario straordinario, di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32;
4. ci si riserva di erogare la restante parte del contributo concesso a seguito dell'approvazione del quadro economico posta gara da parte del RUP, al netto del ribasso d'asta;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Soggetto attuatore ed al Responsabile Unico del procedimento, affinché si dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le

modalità previste dal citato articolo 13 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;

6. di puntualizzare che alla procedura di appalto possono partecipare gli operatori economici, come definiti dall'articolo 65 del decreto legislativo n. 36 del 2023, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016; ai contratti e durante l'esecuzione delle opere si applicano le disposizioni previste dall'art. 16 del decreto-legge 32/2019 e del richiamato art. 30 del decreto-legge 189/2016;
7. l'Arcidiocesi di Catania, in qualità di soggetto attuatore, avrà cura di comunicare al Commissario Straordinario, l'aggiornamento dello stato di attuazione degli interventi mediante la trasmissione di tutti gli atti connessi al servizio in parola avendo cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di antimafia ed anticorruzione e, in particolare, a quanto previsto dall'articolo 16 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, nonché la corretta applicazione delle disposizioni in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
8. l'Arcidiocesi di Catania, in qualità di soggetto attuatore, in particolare dovrà curare l'applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto tra la STRUTTURA DI MISSIONE ANTIMAFIA SISMA e il COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018 in data 27/04/2021 e reperibile al seguente indirizzo web: https://commissariosismaareaetnea.it/wp-content/uploads/2021/04/protocollocatania.pedf ;
9. che ai sensi del c.2 dell'art. 4 dell'ordinanza n. 87 del 22/12/2023 "le economie derivanti anche dai ribassi d'asta dell'intervento rientrano nella disponibilità del Commissario straordinario …" comprese le economie sulle voci delle somme a disposizione;
10. il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il soggetto attuatore e gli operatori economici che verranno individuati;
11. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario
dott. Salvatore Scalia