DECRETO N. 1815 DEL 24 NOVEMBRE 2026

Oggetto: Realizzazione di parcheggi su aree oggetto di delocalizzazione Comune di Aci Catena Via Libertà ex n. civ. 10-12.

Ordinanza n. 140 del 09 giugno 2026 – ventiduesimo stralcio - istanza prot. n. 1746 del 11.05.2026.

Decreto n. 1701 del 23.06.2026

CUP: H31B26000110001 – CIG: BDA7762E23

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'art. 1, comma 600, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il dott. Salvatore Scalia è stato nominato Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26.12.2018;

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12.12.2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare;

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;
- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7, comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la

2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;

- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato con le modifiche introdotte, da ultimo, dal D.L.10 maggio 2023, n. 51, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 luglio 2023, n.87, dal D.L. 19 settembre 2023, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 novembre 2023, n. 162 e dal D.L. 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni dalla L. 27 novembre 2023, n. 170;

Vista l'ordinanza n. 140 del 09 giugno 2026 e l'ordinanza, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 "Ventiduesimo Stralcio";

Vista l'Ordinanza commissariale n° 95 del 11 aprile 2024 con la viene disciplinata la modalità dell'erogazione del contributo all'ente attuatore;

Visto il Decreto commissariale n. 1701 del 23.06.2026 con il quale si approva e si finanzia il progetto per i lavori di "*realizzazione di parcheggi su aree oggetto di delocalizzazione – via libertà ex nn. Civici 10-12*" e si accredita al Comune di Aci Catena la somma complessiva di euro 18.000,00 (euro diciottomila/00) pari al 20,00% dell'importo del contributo di cui al decreto;

Vista la Determinazione n. 197 del 04-11-2026 AREA LL.PP. ESPRO. BANDI. FINANZ. EDIL.SCOLAST– affidamento diretto dei lavori finalizzati alla *"realizzazione di parcheggi su aree oggetto di delocalizzazione – via libertà ex nn. Civici 10-12"*, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 16/11/2026 al n. 4538, dalla quale si evince che l'importo complessivo dei lavori risulta pari euro 62.309,45 di cui euro 58.728,17 euro per lavori, al netto del ribasso d'asta dell'1,75%, ed euro 3.581,28 per oneri di scurezza, oltre IVA, ulteriori oneri e spese tecniche come meglio dettagliato nella tabella seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA				Totale
A - LAVORI		Importo dei lavori a base d'asta	59.774,22 €	
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.581,28 €	
		Importo totale LAVORI (A)		**63.355,50 €**
		A detrarre ribasso d'asta del 1,75% di € 59.774,22	1.046,05 €	
	A.1	Importo dei lavori ribasstati	58.728,17 €	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.581,28 €	
	A.3	**Importo totale LAVORI finale(A)**		**62.309,45 €**
B - SOMME A DISPOSIZIONE		**IVA sui lavori (10% di A.3)**	6.230,95 €	
	B.1	incentivo funzioni tecniche di cui all'art.45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	1.267,11 €	
	B.2	Competenze tecniche: direzione lavori, contabilità, CSE e CRE	3.211,40 €	
	B.3	Competenze tecniche per collaudo	143,53 €	
	B.4	Oneri previdenziali su competenze tecniche (4%)	134,20 €	
	B.5	IVA su competenze tecniche (22%)	767,61 €	
	B.6	imprevisti < 10%	6.335,55 €	
	B.7	Oneri di conferimento a discarica IVA compresa	6.271,47 €	
	B.8	Spese di gara, contributo ANAC , diritti, assicurazioni	1.700,00 €	
	B.9	Economie da ribasso	1.628,73 €	
	B.10	**TOTALE somme a disposizione dell'amministrazione (B)**		**27.690,55 €**
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		**90.000,00 €**

Rilevato che l'art. 1 c.2 dell'Ordinanza n° 95 del 11 aprile 2024 prevede l'erogazione a saldo depurata dal ribasso d'asta, si procede alla rimodulazione del quadro economico di fine lavori:

QUADRO ECONOMICO POST GARA				Totale
A - LAVORI		Importo dei lavori a base d'asta	59.774,22 €	
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.581,28 €	
		Importo totale LAVORI (A)		**63.355,50 €**
		A detrarre ribasso d'asta del 1.75% di € 59.774,22	1.046,05 €	
	A.1	Importo dei lavori ribasstati	58.728,17 €	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.581,28 €	
	A.3	**Importo totale LAVORI finale(A)**		**62.309,45 €**
B - SOMME A DISPOSIZIONE		**IVA sui lavori (10% di A.3)**	6.230,95 €	
	B.1	incentivo funzioni tecniche di cui all'art.45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	1.267,11 €	
	B.2	Competenze tecniche: direzione lavori, contabilità, CSE e CRE	3.211,40 €	
	B.3	Competenze tecniche per collaudo	143,53 €	
	B.4	Oneri previdenziali su competenze tecniche (4%)	134,21 €	
	B.5	IVA su competenze tecniche (22%)	767,61 €	
	B.6	imprevisti < 10%	6.335,55 €	
	B.7	Oneri di conferimento a discarica IVA compresa	6.271,47 €	
	B.8	Spese di gara, contributo ANAC , diritti, assicurazioni	1.700,00 €	
	B.9	**TOTALE somme a disposizione dell'amministrazione (B)**		**26.061,82 €**
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		**88.371,27 €**

Preso atto del mandato di pagamento n. 143 del 23.06.2026 pari ad euro 18.000,00 (euro diciottomila/00) emesso a favore del Comune di Aci Catena giusto Decreto n. 1701 del 23.06.2026;

DECRETA

1. di accreditare a saldo al comune di Aci Catena, in qualità di soggetto attuatore, ed in applicazione della Ordinanza commissariale n° 95 del 11.04.2024, la somma ulteriore di **euro 70.371,27** (euro settantamilatrecentosettantuno/27), sul conto di Tesoreria IT 67O0100004306TU0000027341 del Comune di Aci Catena (CT), ex conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 0071997 e di imputare la spesa sulla contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario, di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32;
2. di trasmettere il presente provvedimento al Soggetto attuatore e al Responsabile unico del procedimento;

   PEC: comune.acicatena@pec.it;
3. il Comune di Aci Catena, in qualità di soggetto attuatore, avrà cura di comunicare al Commissario Straordinario, l'aggiornamento dello stato di attuazione degli interventi mediante la trasmissione di tutti gli atti connessi al servizio in parola avendo cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di antimafia ed anticorruzione e, in particolare, a quanto previsto dall'articolo 16 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, nonché la corretta applicazione delle disposizioni in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
4. il Comune di Aci Catena, in qualità di soggetto attuatore, in particolare, dovrà curare l'applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 27/04/2021 tra la Struttura di Missione Antimafia Sisma ed il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei Territori dei Comuni della Città Metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 e reperibile al seguente indirizzo web: https://commissariosismaareaetnea.it/wp-content/uploads/2021/04/protocollocatania.pdf ;
5. il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il soggetto attuatore e gli operatori economici che verranno individuati;
6. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario
dott. Salvatore Scalia

Firmato digitalmente da
SALVATORE SCALIA
CN = SALVATORE SCALIA
C = IT